

Plats och tid	2012-01-26, Fågelsjörummet plan 4, kl 8.30 – 12.00		
Beslutande	Klas Eliasson (M), ordförande Tommy Borg (S) Björn Mårtensson (S) John Nyman (C) Jörgen Johansson (C) ersättare för Rolf Paulson (SRD)		
Övriga deltagande	Peter Nystedt, räddningschef Anders Berg, plan- och bygglovchef K-G Åström tf miljöchef Pär Lundagårds, kommunekolog Kurt Johansson, miljöinspektör Diana Börjesdotter Olsson, sekreterare		
Utses att justera	John Nyman		
Justeringens plats och tid	Samhällsutvecklingsförvaltningen plan 4, 2012-02-01, kl 10.00		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 1 - 12
		Diana Börjesdotter Olsson	
	Ordförande	
		Klas Eliasson	
	Justerande	
		John Nyman	

ANSLAG/BEVIS

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag Myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2012-01-26		
Datum för anslags uppsättande:	2012-02-02	Datum för anslags nedtagande:	2012-02-23
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsutvecklingsförvaltningen, plan 4, Förvaltningshuset, Ljusdal		
Underskrift Diana Börjesdotter Olsson		

Innehållsförteckning

§ 1	Information. Stormen Dagmar	3
§ 2	Lägesrapport från Räddningstjänsten	4
§ 3	WPD Onshore Tandsjö AB, ansökan om tillstånd för gruppstation för vindkraft, Tandsjöborg. Dnr MFV 237/11	5
§ 4	Samkraft AB, ansökan om tillstånd för gruppstation för vindkraft, Högkölen Färila. Dnr MFV 66/11	6
§ 5	Information. Enskilda avlopp	7
§ 6	Information. Länsstyrelsens uppföljning och utvärdering av Ljusdals kommuns tillsyn enligt miljöbalken. ADM 20/11	8
§ 7	Lägesrapport från Miljöenheten	9
§ 8	Information. Swerock AB, ansökan om strandskyddsdispens för uttag av massor på fastigheten Kårböle 3:25. Dnr Bygg 6/12	10
§ 9	Information. Ljusdals motorklubb, ansökan om bygglov för motorbana på fastigheten Borr 2:14, Ljusdal. Dnr Bygg 6/12	11
§ 10	Omsorgsnämnden, sanktionsavgift gällande brandskadad byggnad på fastigheten Säljesta 13:8. Dnr Bygg 429/11	12-13
§ 11	Lägesrapport från Plan- och byggenheten	14
§ 12	Myndighetsnämndens delegeringsbeslut	15

§ 1

Information. Stormen Dagmar

Räddningschef Peter Nystedt informerar om Räddningstjänstens insatser under stormen.

-0-

§ 2

Lägesrapport från Räddningstjänsten

Räddningschef Peter Nystedt informerar i sin lägesrapport från Räddningstjänsten.

Larmstatistik

Under 2011 gjordes 370 utryckningar av räddningstjänsten

Räddningstjänsten har utbildat 850 personer under 2011

-0-

§ 3

WPD Onshore Tandsjö AB, ansökan om tillstånd för gruppstation för vindkraft, Tandsjöborg. Dnr MFV 237/11

Beslut

Myndighetsnämnden har inget att erinra mot den föreslagna vindkraftsparken i Tandsjö. Området är tidigare utpekad som riksintresseområde för vindbruk samt ingår som förslag i kommunens planering över möjliga områden för vindkraft.

Redogörelse för ärendet

WPD Onshore Tandsjö AB ansöker om tillstånd för gruppstation för vindkraft 7 km väster om byn Tandsjöborg. Ansökan avser max 12 vindkraftverk med en totalhöjd på max 180 m. Parkens ursprungliga ansökan omfattade max 15 verk på 150 m. Örnar observerades i de södra delarna av den tänkta parken. Fyra verk togs bort i den södra delen och ett lades till i den norra delen av parken samtidigt som höjden ökades i ansökan. Numera är avståndet till häckande örn enligt ansökan på 2 km. Från Fågelsjö gammelgård är det ca 10 km till den tänkta vindkraftsparken.

Nämndens bedömning

Nämnden bedömer att påverkan på människans hälsa och miljö inte är av den omfattningen att inskränkningar behöver ske i parkens omfattning. Skyddsavstånd till närmaste hus är 1400 m och parken uppfyller kraven vad gäller skugg- och ljudpåverkan. Avståndet till närmast häckande örnar är 2 km. Eftersom kunskapsunderlaget beträffande örnar och vindkraft inte är tillräckligt utrett är det mycket svårt att bedöma påverkan på örnarna i området. Man kan konstatera att avståndet har dubblats från 1 km till 2 km till närmaste verk. Synpåverkan från Fågelsjö gammelgård bedöms som mycket liten på grund av det stora avståndet. Nämndens bedömning är att övriga naturvärden i området inte kommer att påverkas negativt av etableringen.

Hur man överklagar, se bilaga.

-o-

§ 4

Samkraft AB, ansökan om tillstånd för gruppstation för vindkraft, Högkølen Färila.

Beslut

Myndighetsnämnden har inget att erinra mot den föreslagna vindkraftsparken på Högkølen om hänsyn tas till de natur- och kulturvärden som finns i området. Området är tidigare utpekade som riksintresseområde för vindbruk samt ingår som förslag i kommunens planering över möjliga områden för vindkraft.

Redogørelse för ärendet

Samkraft AB ansøker om tillstånd enligt miljöbalken att uppföra en gruppstation för vindkraft om högst 30 vindkraftverk som har en totalhöjd på max 180 m. Området för ansøkan heter Högkølen och ligger 15 km sydväst om Färila. Några enkla byggnader ligger inom gränsen för påverkan från vindkraftverken. Enligt ansøkan finns naturvärden med lokalt intresse i området som riskeras påverkas av etableringen. I ansøkan anges 3 alternativ till parkutformning.

Alt. 1: 20 stycken 3 MW verk med höjd 175 m. (Förespråkade alternativ)

Alt. 2: 30 stycken 2 MW verk med höjd 150 m.

Alt. 3: 30 stycken 2 MW verk med höjd 179 m.

Nämndens bedömning

Förespråkade alternativ av Samkraft är alternativ 1. Det är också det alternativ där påverkan på omgivningen med avseende på ljud och skugga är som störst. Inga hus för permanentboende eller fritidshus ligger innanför linjen för skugg- och ljudpåverkan. De byggnader som ligger innanför gränsen för acceptabel påverkan är förråd och skoghuggarkøjor. Bedömningen är att det avstånd som finns till byggnader där personer bor eller vistas större delen av året är tillräckligt.

Nämnden bedømer att inga högre naturvärden kommer att påverkas om man tar nödvändig hänsyn till naturvärdesobjekt med klassning 3 och högre. Bäckar och sumpskogar är extra känsliga när vägar och uppställningsplatser byggs. Därför bör skyddsavstånd till dem utformas så att de inte riskeras att grumlade eller dikas ut.

Hur man överklagar, se bilaga.

-0-

MYNDIGHETSÄMNDEN

Datum
2012-01-26

§ 5

Information. Enskilda avlopp

Miljöinspektör Kurt Johansson informerar om arbetsgången med ansökan/anmälan av tillstånd för enskilda avloppsanläggningar.

-0-

Datum
2012-01-26

Dnr. ADM 20/11

§ 6

Information. Länsstyrelsens uppföljning och utvärdering av Ljusdals kommuns tillsyn enligt miljöbalken.

Tf miljöchef K-G Åström informerar om Länsstyrelsens uppföljning och utvärdering av kommunens tillsyn enligt Miljöbalken.

-0-

§ 7

Lägesrapport från Miljöenheten

Tf miljöchef K-G Åström informerar i sin lägesrapport från Miljöenheten.

Stormskador i kommunala reservat.
Sanering av dieselläckage vid OKQ8 i Färila.
Inomhusklimat på Gärdeåsskolan.
Utbildning, Hot och våld.
Tevsjö destilleri.

-0-

Datum
2012-01-26

Dnr. Bygg 6/12

§ 8

Information. Swerock AB, ansökan om strandskyddsdispens för uttag av massor på fastigheten Kårböle 3:25

Plan- och bygglovchef Anders Berg informerar om Swerock,s ansökan om strandskyddsdispens för krossning av massor vid Öjeforsens kraftverk.

-0-

§ 9

Information. Ljusdals motorklubb, ansökan om bygglov för motorbana på fastigheten Borr 2:14

Plan- och bygglovchef Anders Berg informerar om ansökan om bygglov för motorbana. Ärendet återkommer på nämndens sammanträde i februari.

-o-

§ 10

Ljusdals kommun, omsorgsnämnden, sanktionsavgift gällande brandskadad byggnad på fastigheten Säljesta 13:8

Beslut

Byggsanktionsavgiften, 53 500 kronor, ska betalas av org. nr 212000-2320, Ljusdals kommun, Omsorgsnämnden.

Byggsanktionsavgiften ska erläggas till Ljusdals kommun, Ekonomienheten, 827 80 Ljusdal, plusgiro 3 23 33-7, senast två månader efter det att detta beslut har vunnit laga kraft.

Ärendet

Plan och Bygg har den 2011-11-04 uppmärksammat att en barack som hyser boende fattat eld på grund av eldning i en icke godkänd eldstad med tillhörande rökkanal.

Skäl till beslut

Plan och Bygg har konstaterat att en eldstad med tillhörande rökkanal installerats på ett sådant sätt att brand utbrutit i den vägg som rökkanalen går igenom. Plan och Bygg konstaterar vidare att installationen utförts utan att anmälan om åtgärden skett, kontrollplan och startbesked saknas samt att installationen inte är besiktad av behörig besiktningsman och slutbesked utfärdats. Den inneboende klarade sig dock utan skador.

Installationen har skett av Omsorgsförvaltningens egen personal, vilka tydligen inte hade rätt kompetens för att utföra åtgärderna på ett korrekt sätt.

Enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen ska tillsynsmyndigheten, om någon bryter mot en bestämmelse i 8 – 10 kap eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap 2 – 10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap 12 §.

Enligt 11 kap. 57 § plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas ut av,

1. Den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser.
2. Den som begick överträdelsen.
3. Den som har fått en fördel av överträdelsen.

forts § 10

Enligt 9 kap 1 § Plan och Byggförordningen ska en byggsanktionsavgift enligt 11 kap. plan- och bygglagen (2010:900) ska tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas.

Enligt 9 kap 19 § Plan och Byggförordningen är byggsanktionsavgiften för att inte anmäla en anmälningspliktig åtgärd är 0,25 prisbasbelopp (10 700 kr).

Enligt 9 kap 20 § Plan och Byggförordningen är byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en åtgärd innan Myndighetsnämnden har gett ett startbesked är 0,5 (21 400 kr) prisbasbelopp för åtgärd avseende en byggnad med en bruttoarea om högst 150 kvadratmeter.

Enligt 9 kap 20 § Plan och Byggförordningen är byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta ett byggnadsverk i bruk innan Myndighetsnämnden har gett ett slutbesked eller interimistiskt slutbesked är 0,5 (21 400 kr) prisbasbelopp för åtgärd avseende en byggnad med en bruttoarea om högst 150 kvadratmeter, totalt 53 500 kronor.

Fastigheten som byggnaden är uppställd på ägs av Anna Maja Vilda Wreiding, Hiklack Hybovägen 109, Kilas 82040 Järvsö. Ägare till byggnadsverket är Ljusdals kommun, Omsorgsnämnden, 827 80 Ljusdal. Den som begick överträdelserna var Ljusdals kommun, Omsorgsnämnden, 827 80 Ljusdal.

Beslutsförslaget har kommunicerats med förvaltningschef Marita Wikström.

Hur man överklagar

Nämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Myndighetsnämnden

827 80 Ljusdal

Nämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Skriv gärna varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

För mer information, kontakta Plan och Bygg; 0651-183 11 eller bygg@ljusdal.se

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

-o-

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2012-01-26

§ 11

Lägesrapport från Plan- och byggenheten

Plan- och bygglovchef Anders Berg informerar i sin lägesrapport från enheten.

Nya byggregler från 1 januari gällande ändring i avsnitt om energihushållning och brandskydd. Enheten har registrerat ca 500 bygglovsärenden under 2011.

-o-

§ 12

Myndighetsnämndens delegeringsbeslut

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen av nedanstående delegeringsbeslut.

Ärendet

Följande delegeringsbeslut redovisas vid dagens sammanträde

Bygg

Beslut nummer: 501 - 525 /11, 1 - 37 /12

Miljö

Beslut nummer: 413 - 430/11, 1 – 17/11

Räddning

Beslut nummer Tillsyn 2-29/11, Brand 18/11, Egen sotning 29/11

Sotning

Beslut nummer 300/11

-o-