

## Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

Plats och tid	Ljusdalssalen, tisdag 10 november 2020 klockan 08:30-10:50	
Beslutande	<b>Ledamöter</b> Irène Jonsson (S), Ordförande Sigurd Mattsson (C), 2:e vice ordförande Annelie Wallberg (S), ersättare för Sune Frost (MP) Bertil Skoog (L) Pernilla Färlin (M), ersättare för Christer Sjöström (M) Mårten Züchner (V), ersättare för Oscar Löfgren (V), § 154 och § 156-159 Oscar Löfgren (V), § 155 och § 160-166 Jonny Mill (LB), ersättare för Mats Markusson (SD)	
	<b>Ej tjänstgörande ersättare</b> Mårten Züchner (V), § 155 och § 160-166	
Övriga deltagande	Lasse Norin, förvaltningschef Fredrik Wallby, planingenjör, § 154-155 Kerstin Andersson, controller, § 156 Kerstin Johansson, § 157 Helena Olovsdotter Haglund, plan- och byggchef, § 158 Per-Anders Stolt, bygglovshandläggare, 160 Kenneth Jakobas, bygglovshandläggare, § 161-164 Lisa Hagen, assistent plan- och byggenheten, § 161-164 Ulrica Swärd Bütikofer, nämndsekreterare	
Utser att justera	Pernilla Färlin	
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal, 2020-11-13	
Underskrifter		Paragrafer § 154-166
	<b>Sekreterare</b> ..... Ulrica Swärd Bütikofer	
	<b>Ordförande</b> ..... Irène Jonsson	
	<b>Justerare</b> ..... Pernilla Färlin	

**Samhällsservicenämnden**

Datum  
2020-11-10

## ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Forum	Samhällsservicenämnden
Sammanträdesdatum	2020-11-10
Datum för anslags uppsättande	2020-11-16
Datum för anslags nedtagande	2020-12-07
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal
Underskrift	..... Ulrica Swärd Bütikofer

**INNEHÅLLSFÖRTECKNING**

§ 154	Dnr 00011/2019 Detaljplan för del av Östernäs 11:4 med flera "Västra delen" - antagande.....	4
§ 155	Dnr 00009/2019 Detaljplan för östra sidan av Östernäs 11:4 med flera - antagande ....	6
§ 156	Dnr 00030/2020 Månadsuppföljning september 2020 .....	8
§ 157	Dnr 00051/2019 Detaljplan för Väster-Skästra 6:14 - antagande.....	9
§ 158	Dnr 00184/2019 Information om inkomna överklaganden.....	10
§ 159	Dnr 00021/2020 Delegationsbeslut 2020.....	12
§ 160	Dnr 00104/2020 Ansökan om permanent bygglov för servering på XXXXXXXXX XXXXXXX .....	13
§ 161	Dnr 00165/2020 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag .....	14
§ 162	Dnr 00166/2020 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag .....	15
§ 163	Dnr 00167/2020 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag .....	16
§ 164	Dnr 00051/2020 Bostadsanpassningsbidrag - status.....	17
§ 165	Dnr 00339/2019 Medborgarförslag om att branddammen i Los ska rensas och få en fontän - svar .....	18
§ 166	Dnr 00091/2020 Medborgarförslag med önskemål om gatubelysning längs en sträcka av Stationsgatan i Järvsö - svar .....	19

Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 154

Dnr 00011/2019

## Detaljplan för del av Östernäs 11:4 med flera "Västra delen" - antagande

### Samhällsservicenämnden beslutar

1. Detaljplan för Östernäs 11:4. med flera "Västra delen" antas.

### Sammanfattning av ärendet

Plan- och byggenheten har upprättat förslag till detaljplan för del av Östernäs 11:4 med flera "Västra delen" efter beslut av kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott.

Detaljplaneförslaget har tidigare varit föremål för samråd och granskning. Inkomna synpunkter samt kommunens ställningstagande till dessa samt vilka synpunkter som föranlett revideringar av planförslaget finns redovisade i samrådsredogörelse och granskningsutlåtande.

Detaljplaneförslaget syftar till att möjliggöra en fortsatt utbredning av Ljusdals centrumkärna med blandad bebyggelse på del av Östernäs 11:4 med flera "Västra delen".

Detaljplaneförslaget är ett av två planförslag, för utveckling av Östernäsområdet, vilka omfattar det markområde som ligger mellan Östernäsparken och resecentrum samt mellan Magasingsgatan i väster och Sjulhamregatan i öster. Detaljplaneförslaget avviker inte från översiktsplanen eller den fördjupande översiktsplanen för Ljusdals tätort.

### Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 28 oktober 2020  
Antagandehandlingar 28 oktober 2020

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**Samhällsservicenämnden**

Datum  
2020-11-10

**Beslutsexpediering**  
Kommunstyrelsen  
Akt

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 155

Dnr 00009/2019

## Detaljplan för östra sidan av Östernäs 11:4 med flera - antagande

### Samhällsservicenämnden beslutar

1. Detaljplan för Östernäs 11:4. Med flera ”Östra delen” antas.

### Sammanfattning av ärendet

Plan- och byggenheten har upprättat förslag till detaljplan för del av Östernäs 11:4 med flera ”Östra delen” efter beslut av kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott.

Detaljplaneförslaget har tidigare varit föremål för samråd och granskning. Inkomna synpunkter samt kommunens ställningstagande till dessa samt vilka synpunkter som föranlett revideringar av planförslaget finns redovisade i samrådsredogörelse och granskningsutlåtande.

Detaljplaneförslaget syftar till att möjliggöra en fortsatt utbredning av Ljusdals centrumkärna med blandad bebyggelse på del av Östernäs 11:4 med flera ”Östra delen”.

Detaljplaneförslaget är ett av två planförslag, för utveckling av Östernäsområdet, vilka omfattar det markområde som ligger mellan Östernäsparken och resecentrum samt mellan Magasingsgatan i väster och Sjulhamregatan i öster. Detaljplaneförslaget avviker inte från översiktsplanen eller den fördjupande översiktsplanen för Ljusdals tätort.

### Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 26 oktober 2020  
Antagandehandlingar 28 oktober 2020

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**Samhällsservicenämnden**

Datum  
2020-11-10

**Beslutsexpediering**  
Kommunstyrelsen  
Akt

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 156

Dnr 00030/2020

## Månadsuppföljning september 2020

### Samhällsservicenämnden beslutar

1. Månadsuppföljning per september 2020 godkänns.

### Sammanfattning av ärendet

Kerstin Andersson, controller på samhällsserviceförvaltningen redogör för månadsuppföljning per september. Uppföljningen visar på ett överskott på 4 917 000 kronor. Prognosen är på 2 030 000 kronor.

### Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 27 oktober 2020  
Uppföljning 2020 september 27 oktober 2020

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

### Beslutsexpediering

Akt

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 157

Dnr 00051/2019

## Detaljplan för Väster-Skästra 6:14 - antagande

Samhällsservicenämndens förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Detaljplan för fastigheten Väster-Skästra 6:14 antas.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsutvecklingsutskottet beslutade 1 oktober 2019, § 131 att ge samhällsutvecklingsförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för byggande av bostäder vid Yckelsbosjön i Järvsö.

Förslaget har varit föremål för granskning under tiden 1 september 2020 till 22 september 2020. Under granskningstiden inkom två yttranden. Planförslaget har reviderats med anledning av inkomna yttranden och bedöms därmed kunna antas.

### Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 5 oktober 2020  
Antagandehandlingar 27 oktober 2020

### Yrkanden

Sigurd Mattsson (C): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

### Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen  
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 158

Dnr 00184/2019

## Information om inkomna överklaganden

### Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

### Sammanfattning av ärendet

För samhällsservicenämndens kännedom redovisar plan- och byggenheten och miljöenheten inkomna överklaganden:

I handlingarna till dagens sammanträde redovisar byggenheten och miljöenheten ett nytt överklagande vardera.

Plan- och byggenhetens chef Helena Olovsson presenterar samtliga överklagade ärenden som finns på byggsidan:

#### *Bostadsanpassning:*

**9 oktober 2019**      **BAB 2019.3**  
**28 april 2020**      **BAB 2019.38**  
**5 november 2020**    **BAB 2020.47**

**20 januari 2020**      **BYGG 2019.146**  
Ansökan om bygglov för nybyggnad av carport/förråd samt rivningslov för befintlig byggnad på Svedja 13:8, Färila.

**26 juni 2020**      **ALLM 2020.7**  
Anmälan om eventuellt olovligt byggande på Hyttebo 2:22.

**26 juni 2020**      **ALLM 2020.8**  
Anmälan om eventuellt olovligt byggande på Valla 2:19.

**26 juni 2020**      **ALLM 2020.9**  
Anmälan om eventuellt olovligt byggande på Veckebo 5:27, Korskrogen.

**15 september 2020**    **BYGG 2020.213**  
Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på Viken 1:4 Ramsjö.

**2 november 2020**      **ALLM 2020.22**  
Anmälan om olovligt byggande på Tälle 45:3, Ljusdal.

**Samhällsservicenämnden**

Datum  
2020-11-10

**Beslutsunderlag**

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 3 november 2020  
Överklagade beslut 3 november 2020

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

**Beslutsexpediering**

Akt

Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 159

Dnr 00021/2020

## Delegationsbeslut 2020

### Samhällsservicenämnden beslutar

1. Delgivningen noteras till protokollet.

### Sammanfattning av ärendet

För samhällsservicenämndens kännedom finns följande delegationsbeslut:

SSN: 109-130  
BYGG: § 655-750  
MILJÖ: § 898-980

### Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 3 november 2020

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att delgivningen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

### Beslutsexpediering

Akt

Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 160

Dnr 00104/2020

**Ansökan om permanent bygglov för servering på [REDACTED]**

**Samhällsservicenämnden beslutar**

1. Sökt bygglov avslås då ansökan inte uppfyller kraven enligt 9 kap. 31, 31 b §§ samt 2 kap 5 § plan- och bygglagen.
2. Avgiften för beslutet är 0 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 161

Dnr 00165/2020

## Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

### Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bostadsanpassningsbidrag beviljas inte.

### Sammanfattning av ärendet

En ansökan har inkommit till kommunen gällande tillbyggnad av badrum, hall och veranda samt ramp.

Samhällsserviceförvaltningen bedömer att kostnaderna för utbyggnaderna som tillsammans skulle vara cirka 600 000 kronor (och vida överskrider husets taxeringsvärde som är 242 000 kronor) inte är skäliga och föreslår att bostadsanpassningsbidrag inte ska beviljas.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

### Beslutsexpediering

Sökanden (protokollsutdrag+besvärshänvisning)

Samhällsserviceförvaltningen

Akt

Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 162

Dnr 00166/2020

## Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

### Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bostadsanpassningsbidrag beviljas med 350 000 kronor till utbyggnad av badrum och iordningställande av sovrum på entréplanet.
2. Bostadsanpassningsbidrag beviljas inte för trapphiss.

### Sammanfattning av ärendet

En ansökan om bostadsanpassningsbidrag har inkommit till kommunen gällande ombyggnation av badrum samt trapphiss för att komma upp till sovrummet på övre plan.

Samhällsserviceförvaltningen föreslår att bostadsanpassningsbidrag beviljas med 350 000 kronor till utbyggnad av badrum och iordningsställande av sovrum på entréplanet.

Bostadsanpassningsbidrag beviljas inte för trapphiss.

### Yrkanden

Oscar Löfgren (V), Sigurd Mattsson (C): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

### Beslutsexpediering

Sökanden (protokollsutdrag+besvärshänvisning)

Samhällsserviceförvaltningen

Akt

Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 163

Dnr 00167/2020

## Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

### Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bostadsanpassningsbidrag beviljas med 293 400 kronor.

### Sammanfattning av ärendet

En ansökan om bostadsanpassningsbidrag har inkommit till kommunen gällande iordningsställande av duschplats i toalettutrymmet, möjliggöra tillgång till altanen med mera.

Samhällsserviceförvaltningen föreslår att bostadsanpassningsbidrag beviljas med 293 400 kronor.

### Yrkanden

Oscar Löfgren (V): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

### Beslutsexpediering

Sökanden (protokollsutdrag+besvärshänvisning)

Samhällsserviceförvaltningen

Akt



Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 164

Dnr 00051/2020

## Bostadsanpassningsbidrag - status

### Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

### Sammanfattning av ärendet

Bygglovshandläggare Kenneth Jakobas redogör för status när det gäller bostadsanpassning januari till oktober 2020.

Antalet ärenden har ökat i jämförelse med tidigare år. I år har antalet ärenden hittills varit 130 stycken att jämföra med 74 ärenden 2018 och 98 ärenden 2019. Kostnaderna har mer än fördubblats i jämförelse med 2018:

2018: 2 698 832 kronor

2019: 3 776 920 kronor

2020: 5 583 463 kronor

### Beslutsunderlag

Lägesrapport bostadsanpassning 2 november 2020

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

### Beslutsexpediering

Akt

Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 165

Dnr 00339/2019

## Medborgarförslag om att branddammen i Los ska rensas och få en fontän - svar

### Samhällsservicenämnden beslutar

1. Medborgarförslaget avslås.

### Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunen gällande en rensning och placering av en fontän i branddammen i Los.

Gata- och parkenheten har inga ekonomiska möjligheter att drifva en fontän i branddammen, men kommer att se över behovet och möjligheterna att rensa dammen under 2020.

### Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 2 november 2020  
Kommunfullmäktiges protokoll 30 september 2019, § 113  
Medborgarförslag 27 juni 2019

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

### Beslutsexpediering

Förslagsställaren  
Kommunstyrelsen  
Samhällsserviceförvaltningen  
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum  
2020-11-10

§ 166

Dnr 00091/2020

## Medborgarförslag med önskemål om gatubelysning längs en sträcka av Stationsgatan i Järvsö - svar

### Samhällsservicenämnden beslutar

1. Medborgarförslaget bifalles.

### Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit med önskemål att belysa gångvägen mellan järnvägsövergången vid Stenevägen och Järvsö station.

Gångvägen byggdes på grund av högt tryck från Stenesidan och många människor genade genom parken. Vid det tillfället fanns inte ekonomiska förutsättningar att belysa sträckan. Att belysa gång- och cykelvägar är av stor vikt i ett trygghets- och säkerhetsperspektiv.

Gata- och parkenheten har tittat på kostnader för att belysa sträckan som är 182 meter lång.

Kostnaderna beräknas till 96 000 kronor och beräknas att rymmas inom befintlig driftsbudget.

Åtgärderna beräknas vara slutförda i slutet på november 2020.

### Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens förslag 2 november 2020  
Kommunfullmäktiges protokoll 4 maj 2020, § 42  
Medborgarförslag 2 mars 2020

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

**Samhällsservicenämnden**

Datum  
2020-11-10

**Beslutsexpediering**  
Sökanden  
Kommunstyrelsen  
Samhällsserviceförvaltningen  
Akt

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande