

TAXA FÖR  
SAMHÄLLSSERVICENÄMNDENS  
VERKSAMHET

Ljusdals Kommun

Avser bygglovsverksamhet

Gäller från 1 november 2024

2024

Timtaxa 2024: 1 237kr

Beslut Samhällsservicenämnden 2024-08-20 §78, §79  
Beslut Kommunstyrelsen 2024-09-12 §168, §169  
Beslut Kommunfullmäktige 2024-09-30 §78, §80

# Ljusdals kommuns taxa för verksamhet enligt plan- och bygglagen

## Inledande bestämmelser

Denna taxa med avgifter för handläggning, prövning m.m. enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL är beslutad med stöd av 12 kap. 8, 9 samt 10 §§ PBL.

Taxan tillämpas för Samhällssericenämndens handläggning av ärenden etc. enligt PBL i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående.

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabeller A-B och tidsuppskattningar i bilagorna A-B i kommunens beslut att anta taxan.

## Avgift enligt tabell

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av taxetabell A-B. Med ärendetyp avses typ av besked, beslut eller handläggning.

## Mervärdesskatt

I det fall mervärdesskatt ska belasta avgiften tillkommer denna utöver den i tabell A-B fastställda avgiften.

I vilka fall mervärdesskatt ska tas ut framgår av gällande mervärdesskattelagstiftning.

## Handläggningskostnad per timme

Handläggningskostnaden per timme för 2024 är 1 237 kronor för ärenden avseende taxetabell A och B.

## Tillämplig taxa

Avgiften tas ut enligt den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, har byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

## Nedsättning av avgift vid tidigare beviljat, gällande lov

För en ansökan gällande en åtgärd som innebär en förändring av motsvarande underlag tillhörande ett tidigare beviljat, gällande lov, kan byggnadsnämnden om det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen, reducera avgiften med 25%, 50% eller 75%.

## Areabestämning

I de fall där beräkning av BTA, BYA och OPA förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

## Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell A räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

### Planavgift

Kommunens principer för uttag av planavgift framgår av bilaga B.

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med avvikelse från detaljplan.

### Tidsbegränsade bygglov och bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov eller om ett bygglov för ändamål av säsongskaraktär tas samma avgift ut som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

### Timdebitering

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges "Timdebitering" i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

### Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabell A-B utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

### Avgift vid negativt beslut eller negativt besked (avslag)

Avgift i enlighet med tillämplig ärendetyp utgår även vid negativt beslut eller negativt besked. Vid avslag av ett ärende utgår en timavgift motsvarande nedlagd handläggningstid enligt tillämplig ärendetyp. I ärendetyper med timdebitering, tas avgift ut för nedlagt antal timmar fram.

### Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan

Avvisning sker om en ansökan är så ofullständig att ärendet inte går att pröva i sak. Vid avvisning av ett ärende utgår en timavgift motsvarande nedlagd handläggningstid enligt tillämplig ärendetyp, dock minst motsvarande 2 timmar för start och avslut av ärende. I ärendetyper med timdebitering, tas avgift ut för nedlagt antal timmar fram till avvisning.

## Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan

Om den sökande återkallar sin ansökan, avskrivs ärendet. Vid avskrivning av ett ärende utgår en timavgift motsvarande nedlagd handläggningstid enligt tillämplig ärendetyp, dock minst motsvarande 2 timmar för start och avslut av ärende. I ärendetyper med timdebitering, tas avgift ut för nedlagt antal timmar fram till avskrivning.

## Ändring av taxan

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

## Indexjustering

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.

Samhällssericenämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

## Betalningsskyldighet och betalning av avgift

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Ljusdals kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning.

Avgift får tas ut i förskott.

## Återbetalning av avgift

Avgift kan tas ut i förväg för kommunens handläggning i skedet efter lovbeslut. Om denna handläggning inte sker, kan den sökande begära avräkning av avgifter för åtgärder som byggnadsnämnden inte har vidtagit. Avgift återbetalas för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som inte vidtagits i ärendet.

Återbetalning kan tidigast ske när lovet upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

## Ikraftträdande

Denna taxa ska tillämpas från och med 1 november 2024.

## Innehållsförteckning

- A1 – Bygglov för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader
- A2 – Bygglov för byggnader som inte är bostadshus eller komplementbyggnader
- A3 – Skyltar och ljusanordningar
- A4 – Bygglov andra anläggningar än byggnader (anläggningar)
- A5 – Bygglov andra anläggningar än byggnader (murar, plank, p-platser, transformator)
- A6 – Nytt bygglov inom ramen för tidigare beviljat, förlängning tidsbegränsat
- A7 – Strandskyddsdispens
- A8 – Anmälningspliktiga åtgärder
- A9 – Marklov
- A10 – Rivningslov
- A11 – Förhandsbesked
- A12 – Villkorsbesked
- A13 – Ingripandebesked
- A14 – Extra arbetsplatsbesök
- A15 – Frivilliga lov
- A16 – Andra tids och kostnadskrävande åtgärder
- A17 – Avslag
- A18 – Avskrivning
- A19 – Avvisning
- B1 – B4 – Planavgift

# A Taxetabell för lov, anmälan mm

## A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, med tekniskt samråd	Planenligt	24 740 kr
A 1.2		Liten avvikelse	25 977 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	28 451 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder, ev. Komplementbyggnad och eldstad ingår, med tekniskt samråd	Planenligt	21 648 kr
A 1.5		Liten avvikelse	22 885 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	25 359 kr
A 1.7	Nybyggnad av enklare fritidshus, max 80 kvadratmeter med enklare lämplighets- och teknisk prövning, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, med tekniskt samråd	Planenligt	16 081 kr
A 1.8		Liten avvikelse	17 318 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	19 792 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	12 989 kr
A 1.11		Liten avvikelse	14 226 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	15 463 kr
A 1.13	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 804 kr
A 1.14		Liten avvikelse	8 041 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	9 278 kr
A 1.16	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	13 607 kr
A 1.17		Liten avvikelse	14 844 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	16 081 kr
A 1.19	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 804 kr
A 1.20		Liten avvikelse	8 041 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	9 278 kr
A 1.22	Enklare ny- eller tillbyggnad, tex. uterum/skärmatak/carport, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 948 kr
A 1.23		Liten avvikelse	6 185 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	6 185 kr
A 1.25	Fasadändring som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	9 896 kr
A 1.26		Liten avvikelse	11 133 kr
A 1.27		Utanför planlagt område	
A 1.28	Fasadändring som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 330 kr
A 1.29		Liten avvikelse	5 567 kr
A 1.30		Utanför planlagt område	
A 1.31	Ändring, som avses i 9 kap 2§ (3 a-b) PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	11 752 kr
A 1.32		Liten avvikelse	12 989 kr
A 1.33		Utanför planlagt område	14 226 kr
A 1.34	Ändring, som avses i 9 kap 2§ (3 a-b) PBL, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 567 kr
A 1.35		Liten avvikelse	6 804 kr
A 1.36		Utanför planlagt område	6 804 kr
A 1.37	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		9 278 kr

<b>A 2 Bygglov och teknisk kontroll som inte är en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
<b>A 2.1</b>	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	<b>19 174 kr</b>
<b>A 2.2</b>		Liten avvikelse	<b>21 648 kr</b>
<b>A 2.3</b>		Utanför planlagt område	<b>24 122 kr</b>
<b>A 2.4</b>	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	<b>11 133 kr</b>
<b>A 2.5</b>		Liten avvikelse	<b>13 607 kr</b>
<b>A 2.6</b>		Utanför planlagt område	<b>16 081 kr</b>
<b>A 2.7</b>	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	<b>33 399 kr</b>
<b>A 2.8</b>		Liten avvikelse	<b>40 821 kr</b>
<b>A 2.9</b>		Utanför planlagt område	<b>47 006 kr</b>
<b>A 2.10</b>	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	<b>55 665 kr</b>
<b>A 2.11</b>		Liten avvikelse	<b>61 850 kr</b>
<b>A 2.12</b>		Utanför planlagt område	<b>68 035 kr</b>
<b>A 2.13</b>	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	<b>77 931 kr</b>
<b>A 2.14</b>		Liten avvikelse	<b>84 116 kr</b>
<b>A 2.15</b>		Utanför planlagt område	<b>90 301 kr</b>
<b>A 2.16</b>	Tillbyggnad 0 -100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	<b>16 081 kr</b>
<b>A 2.17</b>		Liten avvikelse	<b>19 792 kr</b>
<b>A 2.18</b>		Utanför planlagt område	<b>21 029 kr</b>
<b>A 2.19</b>	Tillbyggnad 0 -100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	<b>7 422 kr</b>
<b>A 2.20</b>		Liten avvikelse	<b>9 896 kr</b>
<b>A 2.21</b>		Utanför planlagt område	<b>11 133 kr</b>
<b>A 2.22</b>	Tillbyggnad 101 - 1000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	<b>32 162 kr</b>
<b>A 2.23</b>		Liten avvikelse	<b>35 873 kr</b>
<b>A 2.24</b>		Utanför planlagt område	<b>40 821 kr</b>
<b>A 2.25</b>	Tillbyggnad ≥ 1001 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	<b>49 480 kr</b>
<b>A 2.26</b>		Liten avvikelse	<b>51 954 kr</b>
<b>A 2.27</b>		Utanför planlagt område	<b>54 428 kr</b>
<b>A 2.28</b>	För enkla okomplicerade byggnader enligt tabell A 2.1 - A 2.27 utan tekniskt samråd, reduceras avgiften med 50 - 70 % av kostnaden beroende på ärendets tidsåtgång.		
<b>A 2.30</b>	Fasadändring, som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	<b>15 463 kr</b>
<b>A 2.31</b>		Liten avvikelse	<b>16 700 kr</b>
<b>A 2.32</b>	Fasadändring, som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, utan tekniskt samråd	Planenligt	<b>6 804 kr</b>
<b>A 2.33</b>		Liten avvikelse	<b>8 041 kr</b>
<b>A 2.34</b>	Fasadändring, som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, med liten omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd	Planenligt	<b>5 567 kr</b>
<b>A 2.35</b>		Liten avvikelse	<b>6 804 kr</b>
<b>A 2.36</b>	All övrig ändring, som avses i 9 kap. 2§ (3 a-b) PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	<b>33 399 kr</b>
<b>A 2.37</b>		Liten avvikelse	<b>35 873 kr</b>
<b>A 2.38</b>		Utanför planlagt område	<b>38 347 kr</b>
<b>A 2.39</b>	All övrig ändring, som avses i 9 kap. 2§ (3 a-b) PBL, utan tekniskt samråd	Planenligt	<b>18 555 kr</b>
<b>A 2.40</b>		Liten avvikelse	<b>21 029 kr</b>
<b>A 2.41</b>		Utanför planlagt område	<b>23 503 kr</b>
<b>A 2.42</b>	För enkla okomplicerade ändringar enligt tabell A 2.36 - A 2.41 reduceras avgiften med 50 - 70 % av kostnaden beroende på ärendets tidsåtgång.		

<b>A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	4 948 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	8 659 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	619 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 237 kr

<b>A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

<b>A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>			
Ärendetyp		Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	12 370 kr
A 5.2		Liten avvikelse	13 607 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	13 607 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 330 kr
A 5.5		Liten avvikelse	5 567 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	5 567 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	12 370 kr
A 5.8		Liten avvikelse	13 607 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	13 607 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 330 kr
A 5.11		Liten avvikelse	5 567 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	5 567 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, med tekniskt samråd	Planenligt	12 370 kr
A 5.14		Liten avvikelse	13 607 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	13 607 kr
A 5.16	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 071 kr
A 5.17		Liten avvikelse	5 234 kr
A 5.18		Utanför planlagt område	5 234 kr



<b>A 6 Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov. Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>		
Ärendetyp		Avgift
<b>A 6.1</b>	Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov, debiteras med 2 h. OBS! Plus timdebitering utifrån nedlagd handläggningstid	<b>2 474 kr</b>

<b>A 7 Strandskyddsdispens</b>		
Ärendetyp		Avgift
<b>A 7.1</b>	Strandskyddsdispens, etablerad tomt/yta (OBS! Om åtgärden leder till ett efterföljande bygglovsbeslut, som är förenligt med beviljad dispens under dess giltighetstid, faktureras åtgärden enligt motsvarande tabell som planenligt).	<b>6 804 kr</b>
<b>A 7.2</b>	Strandskyddsdispens, oetablerad tomt/yta (OBS! Om åtgärden leder till ett efterföljande bygglovsbeslut, som är förenligt med beviljad dispens under dess giltighetstid, faktureras åtgärden enligt motsvarande tabell som planenligt).	<b>10 515 kr</b>

<b>A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder</b>		
Ärendetyp		Avgift
<b>A 8.1</b>	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	<b>12 989 kr</b>
<b>A 8.2</b>	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	<b>4 330 kr</b>
<b>A 8.3</b>	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	<b>12 989 kr</b>
<b>A 8.4</b>	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	<b>6 804 kr</b>
<b>A 8.5</b>	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	<b>13 607 kr</b>
<b>A 8.6</b>	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	<b>5 567 kr</b>
<b>A 8.7</b>	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	<b>12 370 kr</b>
<b>A 8.8</b>	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	<b>5 567 kr</b>
<b>A 8.9</b>	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	<b>9 587 kr</b>
<b>A 8.10</b>	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	<b>2 474 kr</b>
<b>A 8.11</b>	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	<b>11 752 kr</b>
<b>A 8.12</b>	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	<b>4 330 kr</b>
<b>A 8.13</b>	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	<b>13 607 kr</b>
<b>A 8.14</b>	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	<b>4 330 kr</b>
<b>A 8.15</b>	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	<b>13 607 kr</b>
<b>A 8.16</b>	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	<b>4 330 kr</b>
<b>A 8.17</b>	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	<b>14 226 kr</b>
<b>A 8.18</b>	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	<b>6 804 kr</b>
<b>A 8.19</b>	Underhåll med liten påverkan, av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde, som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	<b>4 330 kr</b>
<b>A 8.20</b>	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	<b>12 370 kr</b>
<b>A 8.21</b>	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	<b>4 330 kr</b>
<b>A 8.22</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>11 752 kr</b>
<b>A 8.23</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>5 567 kr</b>
<b>A 8.24</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>11 752 kr</b>
<b>A 8.25</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>5 567 kr</b>

<b>A 8.26</b>	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>11 133 kr</b>
<b>A 8.27</b>	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>4 948 kr</b>
<b>A 8.28</b>	Sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>11 752 kr</b>
<b>A 8.29</b>	Sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>5 567 kr</b>
<b>A 8.30</b>	Sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>11 752 kr</b>
<b>A 8.31</b>	Sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>5 567 kr</b>
<b>A 8.32</b>	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>11 752 kr</b>
<b>A 8.33</b>	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>5 567 kr</b>

<b>A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	12 989 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	4 330 kr

<b>A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	11 752 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	4 330 kr

<b>A 11 Förhandsbesked</b>			
Ärendetyp		Avgift	
A 11.1	Förhandsbesked (OBS! Om åtgärden leder till ett efterföljande bygglovsbeslut, som är förenligt med förhandsbeskedet under dess giltighetstid, faktureras åtgärden enligt motsvarande tabell som planenligt).	Inom planlagt område	8 659 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	13 607 kr

<b>A 12 Villkorsbesked</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

<b>A 13 Ingripandebesked</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

<b>A 14 Extra arbetsplatsbesök</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3 711 kr

<b>A 15 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 15.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 15.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

<b>A 16 Andra tids och kostnadskrävande åtgärder</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 16.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

<b>A 17 Avslag</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 17.1		Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattning för tillämplig ärendetyp

**A 18 Avskrivning**

Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattning för tillämplig ärendetyp

**A 19 Avvisning**

Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattning för tillämplig ärendetyp

## A 1

## Tidsuppskattning

## Bygglöv och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

## Bilaga A1

		Ärendetyp											Avgift
		Start av ärende	Bygglövsprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid		
A 1.1		0,5	6	1	3,5	1	3	3	1,5	0,5	20	24 740 kr	
A 1.2	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	7	1	3,5	1	3	3	1,5	0,5	21	25 977 kr	
A 1.3		0,5	9	1	3,5	1	3	3	1,5	0,5	23	28 451 kr	
A 1.4		0,5	5	1	3	1	3	2	1,5	0,5	17,5	21 648 kr	
A 1.5	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder, ev. Komplementbyggnad och eldstad ingår, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	6	1	3	1	3	2	1,5	0,5	18,5	22 885 kr	
A 1.6		0,5	8	1	3	1	3	2	1,5	0,5	20,5	25 359 kr	
A 1.7		0,5	3	1	2	1	2	1,5	1,5	0,5	13	16 081 kr	
A 1.8	Nybyggnad av enklare fritidshus, max 80 kvadratmeter med enklare lämplighets- och teknisk prövning, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	4	1	2	1	2	1,5	1,5	0,5	14	17 318 kr	
A 1.9		0,5	6	1	2	1	2	1,5	1,5	0,5	16	19 792 kr	
A 1.10		0,5	2	1	1,5	1	1,5	1,5	1	0,5	10,5	12 989 kr	
A 1.11	Nybyggnad av komplementbyggnad, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	3	1	1,5	1	1,5	1,5	1	0,5	11,5	14 226 kr	
A 1.12		0,5	4	1	1,5	1	1,5	1,5	1	0,5	12,5	15 463 kr	
A 1.13		0,5	2	1	x	0,5	x	x	1	0,5	5,5	6 804 kr	
A 1.14	Nybyggnad av komplementbyggnad, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	3	1	x	0,5	x	x	1	0,5	6,5	8 041 kr	
A 1.15		0,5	4	1	x	0,5	x	x	1	0,5	7,5	9 278 kr	
A 1.16		0,5	2	1	1,5	1	1,5	2	1	0,5	11	13 607 kr	
A 1.17	Tillbyggnad, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	3	1	1,5	1	1,5	2	1	0,5	12	14 844 kr	
A 1.18		0,5	4	1	1,5	1	1,5	2	1	0,5	13	16 081 kr	
A 1.19		0,5	2	1	x	0,5	x	x	1	0,5	5,5	6 804 kr	
A 1.20	Tillbyggnad, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	3	1	x	0,5	x	x	1	0,5	6,5	8 041 kr	
A 1.21		0,5	4	1	x	0,5	x	x	1	0,5	7,5	9 278 kr	
A 1.22		0,5	1,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4	4 948 kr	
A 1.23	Enklare ny- eller tillbyggnad, tex. uterum/skärmtak/carport, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	5	6 185 kr	
A 1.24		0,5	2,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	5	6 185 kr	



A 2		Tidsuppskattning Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader											Bilaga	
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglöv- prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets- platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift		
A 2.1	Planenligt	0,5	5	1	2	1	3	1,5	1	0,5	15,5	19 174 kr		
A 2.2	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	0,5	7	1	2	1	3	1,5	1	0,5	17,5	21 648 kr		
A 2.3	Utanför planlagt område	0,5	9	1	2	1	3	1,5	1	0,5	19,5	24 122 kr		
A 2.4	Planenligt	0,5	5	1	x	1	x	x	1	0,5	9	11 133 kr		
A 2.5	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	0,5	7	1	x	1	x	x	1	0,5	11	13 607 kr		
A 2.6	Utanför planlagt område	0,5	9	1	x	1	x	x	1	0,5	13	16 081 kr		
A 2.7	Planenligt	0,5	10	1	4	2	3	4	2	0,5	27	33 399 kr		
A 2.8	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	0,5	15	1	5	2	3	4	2	0,5	33	40 821 kr		
A 2.9	Utanför planlagt område	0,5	20	1	5	2	3	4	2	0,5	38	47 006 kr		
A 2.10	Planenligt	0,5	20	1	6	3	5	6	3	0,5	45	55 665 kr		
A 2.11	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	0,5	25	1	6	3	5	6	3	0,5	50	61 850 kr		
A 2.12	Utanför planlagt område	0,5	30	1	6	3	5	6	3	0,5	55	68 035 kr		
A 2.13	Planenligt	0,5	35	1	6	4	7	6	3	0,5	63	77 931 kr		
A 2.14	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	0,5	40	1	6	4	7	6	3	0,5	68	84 116 kr		
A 2.15	Utanför planlagt område	0,5	45	1	6	4	7	6	3	0,5	73	90 301 kr		
A 2.16	Planenligt	0,5	2	1	2	1	2	3	1	0,5	13	16 081 kr		
A 2.17	Tillbyggnad 0 -100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	0,5	5	1	2	1	2	3	1	0,5	16	19 792 kr		
A 2.18	Utanför planlagt område	0,5	6	1	2	1	2	3	1	0,5	17	21 029 kr		
A 2.19	Planenligt	0,5	2	1	x	1	x	x	1	0,5	6	7 422 kr		
A 2.20	Tillbyggnad 0 -100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	0,5	4	1	x	1	x	x	1	0,5	8	9 896 kr		
A 2.21	Utanför planlagt område	0,5	5	1	x	1	x	x	1	0,5	9	11 133 kr		
A 2.22	Planenligt	0,5	8	1	4	2	3	4	3	0,5	26	32 162 kr		
A 2.23	Tillbyggnad 101 - 1000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	0,5	10	1	5	2	3	4	3	0,5	29	35 873 kr		
A 2.24	Utanför planlagt område	0,5	12	1	5	2	5	4	3	0,5	33	40 821 kr		
A 2.25	Planenligt	0,5	13	1	8	3	5	6	3	0,5	40	49 480 kr		
A 2.26	Nybyggnad ≥ 1001 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	0,5	15	1	8	3	5	6	3	0,5	42	51 954 kr		
A 2.27	Utanför planlagt område	0,5	17	1	8	3	5	6	3	0,5	44	54 428 kr		
A 2.28	För enkla okomplexerade byggnader enligt tabell A 2.1 - A 2.27 utan tekniskt samråd, reduceras avgiften med 50 - 70 % av kostnaden beroende på ärendets tidsåtgång.													





Bilaga A												
Tidsuppskattning												
Bygglöv och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar												
A 3	Ärendetyp	Start av ärende	Bygglövsprövning	Expediering och kundmöte	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	0,5	1	1	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4	4 948 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	0,5	4	1	x	0,5	x	x	0,5	0,5	7	8 659 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	0,5	0	x	0	x	x	0	0	0,5	619 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	1	0	x	0	x	x	0	0	1	1 237 kr

<b>Bilaga A4</b>		
<b>A 4</b>	<b>Tidsuppskattning</b>	
<b>Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
	Ärendetyp	
	Avgift	
<b>A 4.1</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med lifftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
<b>A 4.2</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
<b>A 4.3</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
<b>A 4.4</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
<b>A 4.5</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
<b>A 4.6</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
<b>A 4.7</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

**A 5** Tidsuppskattning**Bilaga A5****Bygglövs och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)**

		Ärendetyp											
		Start av ärende	Bygglövsprovning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 5.1	Anordnande, mätande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	1	2	1	1	1	1	1	1	1	10	12 370 kr	
A 5.2		1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	13 607 kr	
A 5.3		1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	13 607 kr	
A 5.4	Anordnande, mätande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	4 330 kr	
A 5.5		0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	5 567 kr	
A 5.6		0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	5 567 kr	
A 5.7		1	2	1	1	1	1	1	1	1	10	12 370 kr	
A 5.8	Anordnande, mätande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	13 607 kr	
A 5.9		1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	13 607 kr	
A 5.10		0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	4 330 kr	
A 5.11	Anordnande, mätande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	5 567 kr	
A 5.12		0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	5 567 kr	
A 5.13		1	2	1	1	1	1	1	1	1	10	12 370 kr	
A 5.14		1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	13 607 kr	
A 5.15	Anordnande, mätande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, med tekniskt samråd	1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	13 607 kr	
A 5.16		0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	4 330 kr	
A 5.17		0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	5 567 kr	
A 5.18		0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	5 567 kr	

<b>Bilaga A6</b>							
<b>A 6 Tidsuppskattning</b>							
<b>Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov. Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>							
	Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
<b>A 6.1</b>	Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov, debiteras med 2 h. OBS! <b>Plus</b> timdebitering utifrån nedlagd handläggningstid	0,5	Timdebitering	1	0,5	2	2 474 kr
<b>A 6.2</b>	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	0,5	0,5	1	0,5	2,5	3 093 kr

<b>Bilaga A7</b>							
<b>A 7 Tidsuppskattning</b>							
<b>Strandskyddsdispens</b>							
	Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
<b>A 7.1</b>	Strandskyddsdispens, etablerad tomt/yta (OBS! Om åtgärden leder till ett efterföljande bygglovsbeslut, som är förenligt med beviljad dispens under dess giltighetstid, faktureras åtgärden enligt motsvarande tabell som planerligt).	0,5	4	0,5	0,5	5,5	6 804 kr
<b>A 7.2</b>	Strandskyddsdispens, oetablerad tomt/yta (OBS! Om åtgärden leder till ett efterföljande bygglovsbeslut, som är förenligt med beviljad dispens under dess giltighetstid, faktureras åtgärden enligt motsvarande tabell som planerligt).	0,5	7	0,5	0,5	8,5	10 515 kr

Bilaga A8												
A 8 Tidsuppskattning Anmälningspliktiga åtgärder												
	Årendetyp	Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	3	1	2	1,5	0,5	0,5	10,5	12 989 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	4 330 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	3	0,5	1,5	1	2	1	0,5	0,5	10,5	12 989 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	3	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	5,5	6 804 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	1	2	2	0,5	0,5	11	13 607 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	5 567 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	10	12 370 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	5 567 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller röckanal, <b>med</b> tekniskt samråd	0,25	1	0,5	2	0,5	2	1	0,25	0,25	7,75	9 687 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller röckanal, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,25	0,5	0,5	x	0,25	x	x	0,25	0,25	2	2 474 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	0,5	2	1	0,5	0,5	9,5	11 752 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	4 330 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	3	1	2	1	0,5	0,5	11	13 607 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	4 330 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	3	1	2	1	0,5	0,5	11	13 607 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	4 330 kr

<b>A 8.17</b>	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0,5	3	0,5	0,5	2	1	0,5	0,5	0,5	11,5	14 226 kr
<b>A 8.18</b>	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0,5	x	0,5	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	5,5	6 804 kr
<b>A 8.19</b>	Underhåll med liden påverkan, av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde, som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	0,5	x	0,5	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	3,5	4 330 kr
<b>A 8.20</b>	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	2	1	0,5	2	1	0,5	0,5	0,5	10	12 370 kr
<b>A 8.21</b>	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	0,5	x	0,5	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	3,5	4 330 kr
<b>A 8.22</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	1	1	0,5	2	1	0,5	0,5	0,5	9,5	11 752 kr
<b>A 8.23</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	x	0,5	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	4,5	5 567 kr
<b>A 8.24</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	1	1	0,5	2	1	0,5	0,5	0,5	9,5	11 752 kr
<b>A 8.25</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	x	0,5	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	4,5	5 567 kr
<b>A 8.26</b>	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	1,5	0,5	0,5	1	1	0,5	2	1	0,5	0,5	0,5	9	11 133 kr
<b>A 8.27</b>	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1,5	0,5	0,5	x	0,5	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	4	4 948 kr
<b>A 8.28</b>	Sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	1	1	0,5	2	1	0,5	0,5	0,5	9,5	11 752 kr
<b>A 8.29</b>	Sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	x	0,5	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	4,5	5 567 kr

A 8.30	Sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	1	1	1	1	1	0,5	9,5	11 752 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	5 567 kr
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	1	1	1	1	1	0,5	9,5	11 752 kr
A 8.33	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	5 567 kr

**A 9** Tidsuppskattning**Bilaga A9**

## Marklov och teknisk kontroll för marklovpåligta åtgärder

	Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
<b>A 9.1</b>	Marklovpålig åtgärd, med tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	0,5	2	2	0,5	0,5	10,5	12 989 kr
<b>A 9.2</b>	Marklovpålig åtgärd, utan tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x		0,5	0,5	3,5	4 330 kr

**A 10**

## Tidsuppskattning

## Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

**Bilaga A10**

	Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
<b>A 10.1</b>	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	0,5	2	1	0,5	0,5	9,5	11 752 kr
<b>A 10.2</b>	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	4 330 kr



A 11		Tidsuppskattning Förhandsbesked					Bilaga		
		Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 11.1	Förhandsbesked (OBS! Om åtgärden leder till ett efterföljande bygglovsbeslut, som är förenligt med förhandsbeskedet under dess giltighetstid, faktureras åtgärden enligt motsvarande tabell som planenligt).	Inom planlagt område		0,5	5	1	0,5	7	8 659 kr
A 11.2		Utanför planlagt område		0,5	9	1	0,5	11	13 607 kr

A 12		Tidsuppskattning Villkorsbesked		Bilaga A12	
		Ärendetyp		Avgift	
A 12.1	Villkorsbesked			Timdebitering	

A 13		Tidsuppskattning Ingripandebesked		Bilaga A13	
		Ärendetyp		Avgift	
A 13.1	Ingripandebesked			Timdebitering	

← Till Översikt

<b>A 14</b>	<b>Tidsuppskattning Extra arbetsplatsbesök</b>	<b>Bilaga A14</b>		
	Ärendetyp	Utförande	Summa tid	Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3	3	3 711 kr

<b>A 15</b>	<b>Tidsuppskattning</b> <b>Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>	<b>Bilaga A15</b>
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 15.1</b>	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
<b>A 15.2</b>	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

<b>A 16</b>	<b>Tidsuppskattning</b> <b>Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>	<b>Bilaga A16</b>
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 16.1</b>	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

<b>A17</b>	<b>Tidsuppskattning</b> <b>Avslag</b>	<b>Bilaga A17</b>
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 19.-9</b>	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 18</b>	<b>Tidsuppskattning</b> <b>Avskrivning</b>	<b>Bilaga A18</b>
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 18.1</b>	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 19</b>	<b>Tidsuppskattning</b> <b>Avvisning</b>	<b>Bilaga A19</b>
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 19.1</b>	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>B.</b>	<b>Taxetabeller för planavgift</b>
-----------	------------------------------------

<b>B 1 Planavgift vid bygglov för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift kr</b>
<b>B 1.1</b>	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus inkl. komplementbyggnader	<b>15 000</b>
<b>B 1.2</b>	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder inkl. komplementbyggnader	<b>11 000</b>
<b>B 1.3</b>	Nybyggnad av enklare fritidshus, max 80 kvm med enklare lämplighets- och teknisk prövning. Inkl. komplementbyggnader	<b>8 000</b>
<b>B 1.4</b>	Tillbyggnad eller ny komplementbyggnad till en- eller tvåbostadshus, <b>över 50 kvm</b> i separat ärende	<b>5 000</b>
<b>B 1.5</b>	Bygglovpliktig ändrad användning	<b>5 000</b>
<b>B 1.6</b>	Andra ändringar	<b>0</b>

<b>B 2 Planavgift vid bygglov för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift kr</b>
<b>B 2.1</b>	Nybyggnad 0 -100 kvm. Bruttoarea (BTA) + Öppenarea (OPA)	<b>10 000</b>
<b>B 2.2</b>	Nybyggnad 101- 500 kvm (BTA+OPA) tillägg 40 kr/kvm i intervallet	<b>10 000</b>
<b>B 2.3</b>	Nybyggnad 500 -1000 kvm (BTA+OPA) tillägg 30 kr/kvm i intervallet	<b>26 000</b>
<b>B 2.4</b>	Nybyggnad 1001- 2000 kvm (BTA+OPA) tillägg 20 kr/kvm i intervallet	<b>41 000</b>
<b>B 2.5</b>	Nybyggnad 2001- 5000 kvm (BTA+OPA) tillägg 10 kr/kvm i intervallet	<b>61 000</b>
<b>B 2.6</b>	Nybyggnad $\geq$ - 5000 kvm (BTA+OPA) tillägg 5 kr/kvm utöver 5000 kvm	<b>91 000</b>
<b>B 2.7</b>	Tillbyggnad (BTA+OPA) tabell gäller för nybyggnad reducerad med 30 %	
<b>B 2.8</b>	Bygglovpliktig ändrad användning (BTA+OPA) tabell gäller för nybyggnad reducerad med 50%	
<b>B 2.9</b>	Andra ändringar	<b>0</b>

<b>B 3 Planavgift vid bygglov för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift kr</b>
<b>B 3.1</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	<b>5 000</b>
<b>B 3.2</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	<b>5 000</b>
<b>B 3.3</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	<b>5 000</b>
<b>B 3.4</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	<b>5 000</b>
<b>B 3.5</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	<b>5 000</b>
<b>B 3.6</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	<b>5 000</b>
<b>B 3.7</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	<b>0</b>

<b>B 4 Planavgift vid bygglov för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift kr</b>
<b>B 4.1</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank	<b>0</b>
<b>B 4.2</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus	<b>0</b>
<b>B 4.3</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	<b>0</b>

LJUSDALS  KOMMUN

Ljusdals Kommun  
827 80 Ljusdal  
0651-180 00