

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Plats och tid Ljusdalssalen, tisdagen den 26 februari 2019 klockan 08:30-15:20

Beslutande

Ledamöter

Irène Jonsson (S), Ordförande
Sune Frost (MP), 1:e vice ordförande
Olle Fack (C), 2:e vice ordförande, § 16-27
Bertil Skoog (L)
Christer Sjöström (M)
Oscar Löfgren (V)
Sigurd Matsson (C), ersättare för Olle Fack (C), § 28-34
Jonny Mill (LB), ersättare för Mats Markusson (SD), § 16-27
Annelie Wallberg (S), ersättare för Mats Markusson (SD), § 28-34

Ej tjänstgörande ersättare

Pernilla Färlin (M), § 16-27
Sigurd Matsson (C), § 16-27
Annelie Wallberg (S), § 16-27

Övriga deltagande

Lasse Norin, chef samhällsserviceförvaltningen
Christina Gräns, controller, § 16-17
Kerstin Andersson, controller, § 16-17
Viktor Svensson, planingenjör, § 18
Fredrik Wallby, planingenjör, § 19
Simon Rosell, bygglovshandläggare, § 20-22
Catarina Wikström, markhandläggare, § 23-25
Emma Nordebo Snygg, gata- och parkchef, § 26-28
Torleif Bakke, fritidschef, 29-30
Karin Hansson, miljöchef, § 31
Ulrica Swärd Bütikofer, nämndsekreterare

Utses att justera

Sune Frost

Justeringens plats och tid

Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal, 2019-03-04

Underskrifter

Sekreterare

.....
Ulrica Swärd Bütikofer

Paragrafer § 16-34

Ordförande

.....
Irène Jonsson

Justerare

.....
Sune Frost

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Forum	Samhällsservicenämnden
Sammanträdesdatum	2019-02-26
Datum för anslags uppsättande	2019-03-04
Datum för anslags nedtagande	2019-03-26
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal
Underskrift Ulrica Swärd Bütikofer

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 16	Dnr 00146/2019 Årsbokslut samhällsutvecklingsförvaltningen 2018.....	5
§ 17	Dnr 00147/2019 Budget 2019 och ELP 2020-2021 för samhällsservicenämnden	6
§ 18	Dnr 00007/2019 Fördjupad översiktsplan för Öjeberget i Järvsö - information och lägesrapport.....	8
§ 19	Dnr 00011/2019 Detaljplan för del av Östernäs 11:4 med flera - godkännande av processplan	9
§ 20	Dnr 00160/2019 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enfamiljshus och komplementbyggnad på [REDACTED] i Järvsö.....	11
§ 21	Dnr 00161/2019 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus och komplementbyggnad på [REDACTED] i Järvsö	14
§ 22	Dnr 00167/2019 Information om Ställverket på Stene 4:20 i Järvsö	18
§ 23	Dnr 00055/2019 Försäljning av fastigheten Åkersta 13:4 samt del av Åkersta 13:5....	20
§ 24	Dnr 00134/2019 Önskemål från Cornex AB om att få köpa del av fastigheten Storbyn 36:2.....	22
§ 25	Dnr 00151/2019 Försäljning av tomter, område Gröna Lund i Färila - prissättning	24
§ 26	Dnr 00139/2019 Väghållaransvar - information	26
§ 27	Dnr 00152/2019 Information om ansökan om tillstånd att trafikera vissa kommunala vägar med HCT-fordon	28
§ 28	Dnr 00023/2019 Information om gata/parkenheten.....	30
§ 29	Dnr 00155/2019 Ansökan från Ljusdals Bandyklubb om bidrag.....	32
§ 30	Dnr 00023/2019 Information om fritidsenheten.....	33
§ 31	Dnr 00162/2019 Rapportering av genomförande av Vattenmyndighetens åtgärdsprogram 2016-2021	35
§ 32	Dnr 00140/2019 Utredning om kommunala bibliotekstjänster för friskolor	37

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 33	Dnr 00050/2019 Medborgarförslag gällande minnesmärke i Los efter Sone Banger, remiss från kommunstyrelsen	38
§ 34	Dnr 00127/2019 Delegationsbeslut 2019.....	40

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 16

Dnr 00146/2019

Årsbokslut samhällsutvecklingsförvaltningen 2018

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen om årsbokslut 2018 med förslag till överföringar noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Årsbokslutet visar på ett överskott på 2 128 000 kronor. De största avvikelserna finns hos enheterna plan och bygg, gator och vägar, räddningstjänst och städ.

Plan och bygg har ett överskott beroende på föräldraledigheter samt vakanta tjänster under delar av året. I överskottet finns även medel som anslagits från eget kapital för utredning av GC-väg mellan Ljusdal och Järvsö vilka ännu inte har upparbetats. Mätstationen på Östernäs ger ett överskott på markhyran.

Gator och vägar visar ett underskott på grund av dyrare vinterväghållning.

Räddningstjänst har ett underskott beroende på högre utryckningskostnader på grund av många larm, högre beredskapskostnader bland annat avseende retroaktiv beredskapsersättning från 2017 samt självriskan på skogsbranden.

Städenheten har haft högre intäkter samt lönebidragsanställningar.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse, 15 februari 2019
Bokslut drift och investering 2018, 15 februari 2019

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 17

Dnr 00147/2019

**Budget 2019 och ELP 2020-2021 för
samhällsservicenämnden**

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Driftbudget för 2019 samt ELP 2020-2021 godkänns.
2. Investeringsbudget för 2019 samt ELP 2020-2021 godkänns.

Samhällsservicenämndens förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Samhällsservicenämndens budgetram utökas med 361 000 kronor för att täcka kostnaden för nämnden.

Sammanfattning av ärendet

Utifrån beslutad budgetram i kommunfullmäktige i december har samhällsserviceförvaltningen upprättat ett förslag till driftbudget för 2019 samt ELP 2020-2021.

Investeringsbudget för 2019 samt ELP 2020-2021 har upprättats enligt beslutad investeringsplan.

Ordförande Iréne Jonsson informerar om att budgeten för nämnden grundades på ett antagande om att ordföranden i samhällsservicenämnden också skulle vara vice ordförande i kommunstyrelsen. Därför har samhällsservicenämnden fått 361 000 kronor för lite i budgetram. Hon föreslår att nämnden äskar hos kommunstyrelsen om utökad ram med 361 000 kronor.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 15 februari 2019
Drift- och investeringsbudget 15 februari 2019

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag samt sitt eget förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsservicenämnden
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 18

Dnr 00007/2019

Fördjupad översiktsplan för Öjeberget i Järvsö - information och lägesrapport

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen och lägesrapporten om det pågående arbetet med den fördjupade översiktsplanen för Öjeberget i Järvsö noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Planingenjör Viktor Svensson informerar om arbetet med fördjupad översiktsplan för Öjeberget.

Syftet är att fördjupningen ska ge alla inblandade i Järvsö, både allmänhet och exploatörer, en från kommunen fastställd strategi om hur Öjeberget och aktiviteterna på berget ska utvecklas. Detta dokument ska fungera som ett mer detaljerat komplement till den fördjupade översiktsplanen över Järvsö och ge ett utökad klagörande av kommunens intentioner för Öjeberget med omnejd idag och i framtiden.

Avsnittet om Öjeberget i dagens befintliga fördjupade översiktsplan över Järvsö ersätts därmed av den nya fördjupningen.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 12 februari 2019

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

§ 19

Dnr 00011/2019

Detaljplan för del av Östernäs 11:4 med flera - godkännande av processplan

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Processplan för utveckling av Östernäs 11:4 med flera godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 3 mars 2016, § 68 samhällsutvecklingsförvaltningen i uppdrag att detaljplanera och marknadsföra Östernäs. Den föreslagna processplanen redovisar ungefärlig tidplan och tillvägagångssätt för planering och utveckling av Östernäs 11:4 med flera. Kortfattat kan processen sammanfattas i följande steg;

Detaljplan-kvalitetsprogram-markanvisning-överlåtelseavtal

Detaljplanen påbörjas

Till samrådsförslaget tas en förslagsskiss med underliggande gestaltungsprinciper fram för att visualisera möjligheterna med planen/platsen.

Förslagsskiss/gestaltning

Utifrån synpunkter under samrådet kan förslagsskissen/gestaltungsprinciperna bearbetas och ingå i det kvalitetsprogram som används i kommande markanvisning.

Kvalitetsprogram

Syftet med kvalitetsprogrammet är att säkerställa områdets viktigaste gestaltungsprinciper och funktioner. Programmet skall visa var allmänna platser och stråk ska finnas och hur det är tänkt att området ska fungera. Det visar även på vilka etapper som markanvisningen gäller och fungerar som urvalskriterium i efterföljande markanvisning. Kvalitetsprogrammet bör antas politiskt.

Markanvisning/Annonsering

För att se vilket intresse som finns skickas kvalitetsprogram och ”intresseförfrågningar” ut och annonseras. I bästa fall kan kommunen knyta

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

markanvisning med exploatörer och urvalet kan ske utifrån kvalitetsprogrammet.

Överlåtelseavtal

När exploatören fullföljt sitt ansvar och fått bygglov tecknas ett överlåtelseavtal med stöd från kvalitetsprogram och andra juridiska och ekonomiska överenskommelser i överlåtelseavtalet.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 11 februari 2019
Processplan 11 februari 2019

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 20

Dnr 00160/2019

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enfamiljshus och komplementbyggnad på [REDACTED] i Järvsö

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig antas Jan Frisk med certifieringsnummer SC0428-12.
3. Tekniskt samråd krävs i detta ärende, sökande uppmanas kontakta plan och bygg för att boka tid för detta.
4. Åtgärden får inte påbörjas innan samhällsservicenämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § Plan- och bygglagen.
5. Åtgärden får ej påbörjas innan fyra veckor efter kungörelse av beslut enligt 9 kap 42 a § Plan- och bygglagen.
6. Vid det tekniska samrådet kommer behov av färdigställandeskydd att behandlas.
7. Avgiften för beslutet är 24 430 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Sökande: [REDACTED]

Ansökan avser nybyggnad av ett enfamiljshus på [REDACTED] i Järvsö. Byggnaden är en enplansvilla med sammanbyggt garage samt en friliggande komplementbyggnad. Fasaden kommer att vara i träpanel och grå till färgen. Taket kommer att beläggas med svart plåt.

Ärendet har redovisats på tjänstemannaberedning 22 januari 2019 utan synpunkter.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26**Förutsättningar*****Planförutsättningar***

Fastigheten ligger utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser.

Kulturmiljö

Fastigheten har inget utpekad kulturhistoriskt värde.

Yttranden

Ansökan har skickats som underrättelse till Stene 6:25, Stene 6:35 och företrädare för dödsboet Nordsjö 3:36.

Stene 6:35 har inkommit utan synpunkt, övriga har valt att inte inkomma med något yttrande.

Motivering till beslut

Sökt åtgärd bedöms följa 2 och 8 kap plan- och bygglagen. Åtgärden ligger utanför detaljplanelagt område och områdesbestämmelser. Tänkt plats är idag ett litet stycke med jordbruksmark som inte brukas utan som slås för att hållas öppet, platsen ligger i direkt anslutning till befintlig bebyggelse. Detta innebär att placeringen skulle bidra till att förtäta den övriga bebyggelsen på platsen och kännas som ett naturligt komplement till landskapsbilden. Platsen bedöms som lämplig att bebygga och ingen rågranne eller sakägare har inkommit med synpunkter. Vägghållaren är tillfrågad och ingen erinrar mot att det blir en ytterligare infart på vägen och sikten bedöms fullgod. Detta leder fram till att nämnden anser att bygglov för åtgärden ska beviljas.

Uppllysningar

Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan enligt annan lagstiftning.

Ett enskilt avlopp kräver tillstånd enligt miljöbalken.

Åtgärder får ej påbörjas innan fyra veckor från kungörelse av beslutet om bygglov enligt 9 kap. 42 a § Plan- och bygglagen.

Den totala tiden för överklagandet är 28 dagar räknat från den dag som beslutet kungjorts i Post- och Inrikestidningar.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Sökande uppmanas kontakta handläggaren för att boka detta.

I detta ärende krävs lägeskontroll, behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning lägeskontroll debiteras separat om de utförs av plan och bygg.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 15 februari 2019
Ansökan diarietörd 18 januari 2019
Ritningar diarietörda 18 januari 2019
Situationsplan diarietörd 22 januari 2019
Teknisk beskrivning diarietörd 18 januari 2019
Översiktsskarta diarietörd 11 februari 2019
Kontrollansvarig diarietörd 18 januari 2019
Anmälan om eldstad/rökkanal diarietörd 18 januari 2019
Yttrande från Stene 6:35 diarietört 30 januari 2019

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutet delges

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet)
Underrättelse om beslutet per informationsbrev och situationsplan
Sakägare, "rågranne"
Stene 6:25
Stene 6:35
Företrädare för dödsboet Nordsjö 3:36.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Hur man överklagar, se bilaga.

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 21

Dnr 00161/2019

**Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av
enfamiljshus och komplementbyggnad på [REDACTED] i
Järvsö****Samhällsservicenämnden beslutar**

1. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för den sökta åtgärden kan tillåtas med nedanstående tillhörande villkor och upplysningar. Beslutet är med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Villkor

- Samhällsservicenämnden kan ställa krav på byggnadens anpassning till landskapsbild och rådande byggnadstradition. Byggherren uppmanas att samråda med plan och bygg före bygglovsansökan.
 - Sökanden uppmärksammas på att egen avloppsanläggning kräver separat tillstånd. Detta söks hos samhällsserviceförvaltningens miljöenhet.
 - Nämnden har inte tagit ställning till om eventuell avloppsanläggning kan lösas på ett ekonomiskt rimligt sätt för sökanden.
 - Nämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
 - Den situationsplan som sökande bifogat förfrågan betraktas som ungefärlig beträffande byggnadens redovisade läge. Måttsättning ska redovisas på situationsplanen i bygglovansökan.
2. Avgiften för beslutet är 4 900 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Beslutet avser: Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus och komplementbyggnad på [REDACTED] i Järvsö . Huvudbyggnaden är tänkt att

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

vara i två plan och vara cirka 160 kvadratmeter och komplementbyggnaden är tänkt att vara i 1,5 plan och cirka 120 kvadratmeter. Byggnaderna är tänkta att vara gul till kulören och ha en träfasad och rött tegel åt tänkt att läggas på taket.

Sökande: [REDACTED].**Förutsättningar*****Planförutsättningar***

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser. Området är av riksintresse för naturvård enligt 3 kap 6 § miljöbalken. För området gäller strandskydd, en strandskyddsdispens finns beviljad för fastigheten, 11 december 2018 med diarienummer hos kommunen, Strand.2018.17.

Yttranden

Ansökan har skickats som underrättelse till Förnebo 13:1, Föränge 4:10, Föränge 7:18, Föränge 7:24, Föränge 7:25, Järvsö-Vik 2:18, Järvsö-Vik 5:27, Nor 1:31 och Kalv 1:20.

Föränge 7:18, en delägare av Föränge 7:25 och Kalv 1:20 har valt att inte inkomma med något yttrande. Övriga tillfrågade har inkommit utan synpunkt.

Motivering till beslut

Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen. Byggnadernas placering och utformning passar in med kringliggande byggnation och bedöms inte påverka rådande naturvärde på ett betydande sätt. Området är generellt sätt bebyggt på den östra sidan av Österriksvägen och denna exploatering är tänkt att fortsätta den traditionen av området. I direkt anslutning till platsen kan gult anses vara en avvikande färg men om man tittar till Norområdet i ett större perspektiv så avviker gult inte från områdets karaktär. Vaghållaren har tillfrågats och har ingen erinrar mot ytterligare anslutningar på vägen och sikten bedöms fullgod på platsen. Detta resonemang leder fram till att nämnden anser att förhandsbesked för åtgärden kan beviljas.

Upplysningar

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Ett förhandsbesked som innebär att åtgärden kan tillåtas är bindande vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan till annan myndighet.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 15 februari 2019
Ansökan diarieförd 8 januari 2019
Situationsplan diarieförd 13 februari 2019
Översiktskarta diarieförd 8 januari 2019
Översiktskarta diarieförd 8 januari 2019
Medgivande lagfaren ägare diarieförd 8 januari 2019
Foton byggnadsförslag diarieförd 17 januari 2019
Yttrande Föränge 7:24 diarieförd 21 januari 2019
Yttranden Järvsö-Vik 2:18 diarieförda 21 januari 2019
Yttranden Järvsö-Vik 5:27 diarieförda 24 januari 2019 och 25 januari 2019
Yttranden Förnebo 13:1 diarieförda 24 januari 2019 och 23 januari 2019
Yttrande Föränge 7:25 diariefört 25 januari 2019
Yttranden Föränge 4:10 diarieförda 31 januari 2019

Yrkanden

Olle Fack (C): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Beslutet delges

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

Fastighetsägare till [REDACTED] (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

Information om beslutet per informationsbrev och situationsplan

Sakägare, "rågranne".

Förnebo 13:1

Föränge 4:10

Föränge 7:18

Föränge 7:24

Föränge 7:25

Järvsö-vik 2:18

Järvsö-vik 5:27

Nor 1:31

Kalv 1:20

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Hur man överklagar, se bilaga.

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 22

Dnr 00167/2019

Information om Ställverket på Stene 4:20 i Järvsö**Samhällsservicenämnden beslutar**

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Bygglovshandläggare Simon Rosell informerar om ställverket på Stene 4:20 i Järvsö.

Området omfattas av områdesbestämmelser för Kristoffers antogs 2008 innan världsarvsansökan lämnades in.

Det finns ett befintligt ställverk på platsen och detta har med säkerhet funnits där sedan 1953 och kanske längre än så.

Bygglov beviljades i höstas, men på grund av felaktigheter i bygglovsprocessen revs detta upp.

Nu har ett omtag gjorts. Ansökan handlar om byggnader i plåt och betong och dessa kommer att vara röda för att de ska smälta in i området.

När områdesbestämmelserna togs fram framhöll Fortum genom hela processen att dessa inte fick påverka deras verksamhet och kommunen hade också den ståndpunkten.

Länsstyrelsen och läns museet hade inga synpunkter på detta.

Det är framförallt en fastighetsägare som har starka synpunkter mot att bygglov lämnas.

Tanken var att beslut skulle fattas i mars, men eventuellt kommer ny ansökan in och då blir det beslut senare i vår.

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 23

Dnr 00055/2019

Försäljning av fastigheten Åkersta 13:4 samt del av Åkersta 13:5

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Kommunen säljer cirka 280 kvadratmeter av fastigheten Åkersta 13:5 i samband med försäljningen av Åkersta 13:4.
2. Ett servitut skrivs för infart till byggnaden Fenix för att säkerställa denna.
3. Kvadratmeterpriset sätts i samband med försäljningen av Åkersta 13:4.
4. Reservationstiden för fastigheten Åkersta 13:4 förlängs med sex månader.

Sammanfattning av ärendet

Fastighets AB Seglet planerat att bygga på fastigheten Åkersta 13:3. Samtal förs med bygglovshandläggare och ett behov finns för större yta för att lösa utrymme för uteplats och garage. Platsbesök har gjorts tillsammans med företrädare för Seglet samt bygglovshandläggare och önskemålet är att köpa fastigheten 13:4 samt del av 13:5.

Diskussion har förts med fastighetsavdelningen angående parkeringsbehov för byggnaden Fenix, den yta som är kvar anses tillräcklig och ett servitut bör skrivas för infarten.

Reservationstiden för Åkersta 13:4 har gått ut och behöver förlängas sex månader. Byggnationen beräknas påbörjas i vår.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse och karta 14 februari 2019

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Yrkanden

Olle Fack (C), Bertil Skoog (L), Christer Sjöström (M), Iréne Jonsson (S),
Sune Frost (MP): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner
att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsservicenämnden
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 24

Dnr 00134/2019

Önskemål från Cornex AB om att få köpa del av fastigheten Storbyn 36:2**Samhällsservicenämnden beslutar**

1. Ärendet återremitteras för att dialog ska föras med Exte.

Sammanfattning av ärendet

Cornex AB hör ihop med A-Svets & Mek AB och är en mekanisk verkstad med sitt säte i Färila. De hyr i dag lokaler men börjar bli trångbodda och har därför kommit med en förfrågan att köpa mark på fastigheten Storbyn 36:2. Syftet med köpet är att bygga en verkstad.

Marken är detaljplanerad som industrimark och arrenderas i dag av Exte som inte använder marken utan enbart har arrenderat marken av praktiska skäl för att ha marken inhägnad. I arrendeavtalet finns villkoret att de ska släppa marken vid intresse från annat företag.

Samhällsserviceförvaltningen föreslår

1. Kommunen avser att försälja ett område om cirka 15 500 kvadratmeter av Ljusdal Storbyn 36:2 till Cornex AB.
2. Köpeskillingen ska utgöra 25 kronor per kvadratmeter och fastighetsbildningskostnader ska erläggas av köparen.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse och karta 14 februari 2019
Avtal om lägenhetsarrende 13 november 2017

Yrkanden

Olle Fack (C), Christer Sjöström (M), Iréne Jonsson (S), Bertil Skoog (L):
ärendet återremitteras för att dialog ska föras med Exte.

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 25

Dnr 00151/2019

Försäljning av tomter, område Gröna Lund i Färila - prissättning

Samhällsservicenämnden beslutar

1. De tre tomterna på området Gröna Lund i Färila åsätts ett försäljningspris om 165 000 kronor.
2. Försäljning av tomterna sker enligt beskrivning nedan.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har iordningställt ett område med tre småhustomter på området Gröna Lund i Färila.

Avstyckningen är klar och intressenter finns. Området ligger centralt i Färila med gångavstånd till skola, affär och badhus och med utsikt över Ljusnan.

Ett rimligt pris för tomterna, med beaktan av vad tomter med liknande läge och storlek har sålts för och vad som i övrigt finns tillgängligt i Färila för närvarande, bör vara 165 000 kronor.

Efter beslut annonseras de tillgängliga tomterna i lokal tidning samt på Ljusdals kommuns hemsida, ett slutdatum sätts för intresseanmälningar och om fler intressenter finns än tillgängliga tomter sker fördelningen genom lottning. Om det finns tomter utan intressenter efter detta läggs de ut på Ljusdals kommuns hemsida under ”Lediga tomter” där först till kvarn gäller.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 14 februari 2019
Karta och foton 14 februari 2019

Yrkanden

Sune Frost (MP), Olle Fack (C), Christer Sjöström (M), Bertil Skoog (L):
bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 26

Dnr 00139/2019

Väghållaransvar - information

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.
2. Ärendet ska tas upp för beslut vid nästa nämndssammanträde.

Sammanfattning av ärendet

Gata- och parkchef informerar om arbetet med Väghållningsansvar:

Ljusdals kommun sköter en hel del enskild väg där juridisk väghållare är en förening, som inte längre är aktiv. Kommunfullmäktige tog 1972 beslut om att vägföreningarna i Färila, Järvsö, Los och Ramsjö skulle skötas av kommunen. Samtidigt fattades beslut om att Hybo och Tallåsen skulle skötas av föreningar, vilket aldrig genomfördes. Det innebär att kommunen sköter en del enskild väg utan fullmäktigebeslut.

Samhällsserviceförvaltningen har på uppdrag av kommunstyrelsen utrett väghållaransvarsfrågan och kommit fram till att det inte är juridiskt rätt att fortsätta med dagens väghållning. För att kunna stå som väghållare bör detaljplaner upprättas för de vägar som ska ingå i det kommunala vägnätet. Därmed är det dags att peka ut vilka vägar som faktiskt ska ingå i det kommunala vägnätet.

Ärendet kommer tillbaka för beslut senare i vår. Förvaltningen kommer att ta fram ett färdigt förslag.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 12 februari 2019
Väghållaransvar 1.0 - Väghållningsansvar gällande kommunala och enskilda vägar i Ljusdals kommun 14 februari 2019

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

§ 27

Dnr 00152/2019

Information om ansökan om tillstånd att trafikera vissa kommunala vägar med HCT-fordon

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Skogforsk och Transportstyrelsen har ansökt om tillstånd att trafikera vissa kommunala vägar med HCT-fordon.

Sedan mitten av 2000 har Trafikverket drivit olika projekt för att studera de samhällsekonomiska och trafikmässiga effekterna av HCT-fordon (High Capacity Transport). Hittills har det i huvudsak handlat om tyngre fordon, upp till 74 ton, men även några få längre fordon. Trafikverket önskar nu fler projekt med inriktning på längre fordon i syfte att skapa sig en bättre uppfattning om hur de fungerar i trafikmiljön.

Det aktuella projektet har två huvudsyften: Det första är att studera hur ett 27 meter långt timmerfordon konfigurerat med dragbil, lång link och semitrailer fungerar. Det andra syftet är att studera förutsättningarna för att förbättra aerodynamiken kring virkesfordon i syfte att minska energiåtgången.

Gata- och parkchef Emma Nordebo Snygg informerar om att hon för Ljusdals kommuns räkning har lämnat ett godkännande till att försöksverksamheten bedrivs på kommunens vägar.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 7 februari 2019
Ansökan om försöksverksamhet med längre och tyngre fordonståg - Projekt ETT-aero3

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 28

Dnr 00023/2019

Information om gata/parkenheten

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Gata- parkchef Emma Nordebo Snygg informerar om verksamheten på gata- och parkenheten.

Enhetens huvudsakliga uppgift är drift och underhåll av gator, vägar och torg.

Enheten har 10 personer i beredskapsstyrkan året om.

I kommunal ägo finns:

- En lastbil
- Fem traktorer (varav en i Los och en i Ramsjö)
- En väghyvel
- En mindre sopmaskin
- (en stor snöslunga)

Totalt arbetar 13 personer på enheten, varav två är placerade i Kommunhuset.

Gata- och parkenheten har avtal med arbetsmarknadsenheten, AME som sköter städning, gräsklippning och handskottning.

Årshjul

Jan-mar	Vinterväghållning, projektering
April-maj	Sandupptagning, projektstart, sommarblommor
Juni-okt	Vägunderhåll, parkskötsel, nybyggnation gator och parker/lek
Nov-dec	Avslut byggnationer, uppstart vinterväghållning

Budget

- Vintern är svårbudgeterad p g a väder och vind
- Parken har låg budget, vilket ger litet utrymme för säsongspersonal
- Gatubelysningskostnaderna har sänkts vad gäller elinköp
- Internfördelning ger god uppfattning om vad det är som kostar

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

- Personal, maskiner och verkstad har nollbudget

Renovering av stadsrum 2019

- Verkstadsskolevägen ny GC
- Kläppavägen fortsättning på GC
- Hybovägen ny GC
- Vallmovägen i Järvsö renoveras
- Åsgatan får ny asfalt och eventuell GC
- Kolsvedjavägen görs färdig med asfalt
- Inköp ny snöslunga
- Dagvattendammar vid Löjtnantsgatan
- Utegym i Ramsjö
- Parkour på Östernäs
- +ett antal mindre vägrenoveringar

Övriga projekt 2019

- Trafikplan Järvsö, samverkansprojekt med plan och bygg och Destination Järvsö (del i GSTC, hållbarhetsprojekt Järvsö)
- Nya rutiner i samband med ny asfaltsupphandling - bättre beställare

Svagheter: Få medarbetare och därmed sårbara. Saknar trafikingenjör och har få parkarbetare

Styrkor: Flexibla, allsidiga och har snabbt mellan beslut och åtgärd. Finns nära kunderna.

Journummer 0651-100 44

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

§ 29

Dnr 00155/2019

Ansökan från Ljusdals Bandyklubb om bidrag

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bidragsansökan om 500 000 kronor från LBK avslås och ärendet lämnas vidare till kommunstyrelsen för behandling och beslut.

Sammanfattning av ärendet

Ljusdals Bandyklubb har inkommit till Ljusdals kommun med en bidragsansökan om 500 000 kronor för att ”bringa föreningen i ekonomisk balans”.

Samhällsservicenämndens verksamhetsansvar via fritidsenheten innefattar inte denna typ av bidragsgivning, vilket föranleder samhällsservicenämnden att avslå ansökan och lämna ärendet vidare till kommunstyrelsen för behandling och beslut.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse, 13 februari 2019
Ansökan från Ljusdals Bandyklubb om bidrag, 8 februari 2019

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen
Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 30

Dnr 00023/2019

Information om fritidsenheten**Samhällsservicenämnden beslutar**

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Fritidschef Torleif Bakke informerar om verksamheten på enheten.

Anläggningar som fritidsenheten har hand om

- Älvsåsen
- Idrottsparken
- Färila sim- och sporthall
- Kommunala Idrottshallar:
 - Giganten
 - Slottehallen
 - Färihallen
 - Tallåsenhallen
 - Järvsöhallen
 - Gärdeåsenhallen
 - E-hallen
- Tennishallen
- Ridhuset
- Kolsvedjastugan
- Fenixhuset
- Kommunala badplatser
- Skidstadion och elljusspår
- Slalombacken i Los
- Utegym
- Näridrottsplatser

Man har också hand om fritidsfisket, lämnar bidrag i olika former, lotteritillstånd, idrotts- och idrottsledarstipendium med mera.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 31

Dnr 00162/2019

Rapportering av genomförande av Vattenmyndighetens åtgärdsprogram 2016-2021

Samhällsservicenämndens förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Informationen om kommunens åtgärdsarbete godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Åtgärdsprogrammet för kommuner omfattar åtta åtgärder som berör olika förvaltningar. Årsrapporteringen är indelad i nedanstående fyra delar.

1. Miljötillsyn
2. Dricksvattenskydd och vattenuttag
3. Fysisk planering
4. Dagvatten och vatten- avloppsvattenplaner

Svaren har inhämtats från miljöenheten, plan- och byggenheten och Ljusdal Energi och presenteras i den bifogade enkäten.

Bakgrund

Vattenmyndigheterna har beslutat om åtgärdsprogram för vattenförvaltningscykeln 2016-2021. Programmet riktar åtgärder till centrala myndigheter, länsstyrelser, och kommuner. Utöver att genomföra de myndighetspecifika åtgärder ska myndigheterna, länsstyrelserna och kommunerna årligen rapportera hur man arbetar med miljö kvalitetsnormen för vatten.

Syftet med rapporteringen är att ge vattenmyndigheterna möjligheten att följa framstegen i åtgärdsarbetet och förbättra kopplingen till effekter i miljön. Årsrapporteringen behövs också för att Sverige ska kunna genomföra rapporteringen av åtgärdsprogrammets genomförande till EU-kommissionen.

Beslutsunderlag

Samhällsservicenämndens skrivelse 15 februari 2019

Enkät - frågor till kommunerna för rapportering av genomförda åtgärder i Vattenmyndigheternas åtgärdsprogram

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 32

Dnr 00140/2019

Utredning om kommunala bibliotekstjänster för friskolor

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Samhällsserviceförvaltningen får i uppdrag att utreda möjligheten för avgiftsbeläggning av de bibliotekstjänster som friskolor väljer att nyttja via Ljusdals kommun.

Sammanfattning av ärendet

Ljusdals kommuns bibliotek (folkbibliotek, skolbibliotek, bokbuss) erbjuder bibliotekstjänster till de friskolor som finns etablerade i kommunen. Friskolorna erhåller en generell ”skolpeng” för den verksamhet som man bedriver, och har att förhålla sig till de krav på tillgång till skolbibliotek som skollagen föreskriver. I de fall som en friskola väljer att nyttja kommunala bibliotek eller bokbuss för denna verksamhet så föreslås att en avgift införs för detta. En jämförelse med andra kommuner som infört detta system ska göras inom ramen för utredningen, i syfte att föreslå en prissättning för denna tjänst.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 29 januari 2019

Yrkanden

Oscar Löfgren (V), Annelie Wallberg (S): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 33

Dnr 00050/2019

Medborgarförslag gällande minnesmärke i Los efter Sone Banger, remiss från kommunstyrelsen

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Förvaltningens förslag till remissvar godkänns och skickas till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Med anledning av medborgarförslag om att uppmärksamma Sone Bangers framgångsrika nationella karriär som musiker med någon form av minnesmärke i Los föreslår samhällsserviceförvaltningen:

Den offentliga park som finns centralt belägen i Los intill ICA Nickeln namnges formellt till "Sone Bangers Park" och en informationstavla placeras i parken, enligt samma modell som i kommunens övriga namngivna parker.

Samråd i denna fråga har skett med förslagsställaren, Los Byråds ordförande samt med Sone Bangers barn, som givit sitt medgivande.

Förvaltningen föreslår således att medborgarförslaget ska bifallas.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 28 januari 2019
Kommunfullmäktiges protokoll 17 december 2018, § 193
Medborgarförslag 17 december 2018

Yrkanden

Oscar Löfgren (V), Bertil Skoog (L), Sigurd Mattsson (C): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2019-02-26

§ 34

Dnr 00127/2019

Delegationsbeslut 2019

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Delgivningen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

För samhällsservicenämndens kännedom finns följande delegationsbeslut:

SSN 1-11
Bygg: § 43-89
Miljö: § 32-131

Samtliga beslut finns tillgängliga vid samhällsservicenämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 18 februari 2019
Delegeringslistor

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Delegeringspärm
Akt