

DETALJPLAN

Upphävande av detaljplan för industri Kläppa-Åmbarbo

LJUSDALS KOMMUN
GÄVLEBORGS LÄN**SAMRÅDSREDOGÖRELSE**

I samrådsredogörelsen redovisas de synpunkter som kommit fram i samrådet samt de kommentarer och förslag som kommunen har med anledning av synpunkterna. Detaljplanen var föremål för samråd under perioden 2025-01-14 till 2025-01-28, beslutat av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Underrättelse om samråd har skickats ut per brev, med bifogade samrådshandlingar, till berörda remissinstanser och fastighetsägare. Under samrådstiden har även samrådshandlingarna funnits tillgängliga på kommunens hemsida och på Kommunhusets innertorg vid Riotorget i Ljusdal.

Detaljplanen genomförs med förenklat förfarande och kommer att gå direkt till beslut om antagande efter samrådet.

6 yttranden har inkommit varav 5 stycken utan synpunkter.

INKOMNA YTTRANDE MED SYNPUNKTER

Ellevio

Ellevio har en befintlig 130 kV luftledning inom planområdet. Denna nämns inte i planbeskrivningen men återfinns i plankartan som övrig beteckning "el". Vi önskar att ledningen även nämns i planbeskrivningen under befintligt. Vi utgår från att kommunen ser till att ha fortsatt kännedom om befintliga ledningar inför framtida markanvändning. För Ellevios del handlar det om att hålla nödvändiga avstånd till andra ledningsslag, som exempelvis det u-område som utgår genom upphävanandet av planen.

Kommentar:

Planbeskrivningen kompletteras med information om luftledningen. Inför framtida markanvändning då ingen gällande detaljplan kommer att finnas för området är det respektive fastighetsägares ansvar att ha kunskap om befintliga ledningar inom den egna fastigheten.

STÄLLNINGSTAGANDE EFTER SAMRÅD

Planbeskrivning

- Planbeskrivningen kompletteras med information om luftledning.
- Administrativa justeringar.

Plankarta

- Administrativa justeringar.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMAN

Kerstin Johansson
Planingenjör
2025-02-03