

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning, gemensamhetsanläggning m.m

Kommunen har köpt fastigheten Östernäs 11:4 av Setra, den tidigare fastighetsägaren. Fastigheten planeras att delas upp i allmän platsmark och kvartersmark. Beroende på typ av markanvändning, avgör sedan om kommunen ska sälja kvartersmarken vidare eller om markfrågan ska lösas med någon typ av markupplåtelseavtal.

Den planerade gångtunneln på kommunens fastighet Östernäs 15:1 ska inte försvåra tillträde till den sydöstra delen av fastighet Kläppa 25:1, så länge nuvarande verksamhet bedrivs på platsen.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Kommunen planlägger marken och bekostar också planläggningskostnaderna.

TEKNISKA FRÅGOR

Tekniska utredningar

Fördjupad riskbedömning vid f.d. Östernässågen Version 3.
Ramböll Sverige AB, 2009-01-12

Fördjupad riskbedömning vid f.d. Östernässågen Version 2.
Ramböll Sverige AB, 2008-11-12

Fördjupad riskbedömning vid f.d. Östernässågen.
Ramböll Sverige AB, 2008-05-16

Östernäs f.d. sågverk. Kompletterande miljötekniska undersökningar.
Ramböll Sverige AB, 2007-08-27

Östernäs sågverk, Östernäs 11:4, Översiktlig miljöteknisk markundersökning.
VBB VIAK AB, 1999-10-29

Östernäs sågverk, Översiktlig geoteknisk stabilitetsutredning.
VBB VIAK AB, 1999-10-29

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Helena Siegert
Planingenjör

Maria Andersson
Planingenjör

Antagen av Ljusdals kommunfullmäktige den 14 december 2009, § 233 och vunnit laga kraft den 12 januari 2010.

