

OMRÅDESBESTÄMMELSER FÖR FÅGELSJÖ 1:3 OCH DEL AV FÅGELSJÖ 1:1 I LJUSDALS KOMMUN

UPPRÄTTAD I MAJ ÅR 2014

SAMHÄLLSUTVECKLINGSFÖRVALTNINGEN/PLAN OCH BYGG


STEFAN NORBERG
PLANINGENJÖR

Antagen av kommunstyrelsen den 4 september 2014 § 201

Laga kraft den 6 oktober 2014

BESTÄMMELSER

Gränser

 Gräns för områdesbestämmelser

Användning av mark

q Området ingår i en sådan värdefull kulturmiljö som avses i 8 kap. 13 § PBL. Åtgärder får inte vidtas som förvanskar miljön.

Administrativa bestämmelser

Avgift

Vid ansökan om bygglov för åtgärder som ingår under utökad lovplikt ska ingen avgift erläggas.

Utökad lovplikt

Inom området krävs bygglov respektive rivningslov för:

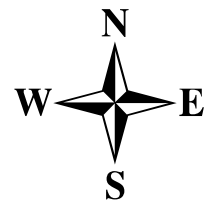
- Omfärgning till annan kulör, byte av fasadbeklädnad, dörrar, fönster, taktäckningsmaterial eller andra ändringar som väsentligt ändrar byggnadens yttre utseende.
- Uppförande av komplementbyggnader och tillbyggnader samt övriga åtgärder som kan tänkas påverka kulturmiljön och landskapsbilden.
- Uppföra, bygga till eller på annat sätt utvändigt ändra ekonomibyggnader för jord- och skogsbruk.
- Rivning av byggnad eller del av byggnad.

Placering, utformning, utförande

- Fasader ska vid omfärgning eller förändring utföras med befintlig kulör eller annat traditionellt material som anknyter till byggnadstraditionen på platsen.
- Taktäckning ska utföras med befintligt material och kulör eller traditionellt material och kulör som anknyter till byggnadstraditionen på platsen.

Skala 1:4 000

0 60 120 180 240 300 m



Fågelsjö 1:1

q

1:3

1:4

2:12

2:4

6:42

6:2

6:31

2:10

2:11

6:27

6:43

6:17

OMRÅDESBESTÄMMELSER FÖR FÅGELSJÖ 1:3 OCH DEL AV FÅGELSJÖ 1:1 I LJUSDALS KOMMUN

UPPRÄTTAD I MAJ ÅR 2014

SAMHÄLLSUTVECKLINGSFÖRVALTNINGEN/PLAN OCH BYGG


STEFAN NORBERG
PLANINGENJÖR

Antagen av kommunstyrelsen den 4 september 2014 § 201

Laga kraft den 6 oktober 2014

BESTÄMMELSER

Gränser

 Gräns för områdesbestämmelser

Användning av mark

q Området ingår i en sådan värdefull kulturmiljö som avses i 8 kap. 13 § PBL. Åtgärder får inte vidtas som förvanskar miljön.

Administrativa bestämmelser

Avgift

Vid ansökan om bygglov för åtgärder som ingår under utökad lovplikt ska ingen avgift erläggas.

Utökad lovplikt

Inom området krävs bygglov respektive rivningslov för:

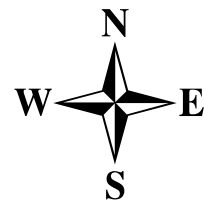
- Omfärgning till annan kulör, byte av fasadbeklädnad, dörrar, fönster, taktäckningsmaterial eller andra ändringar som väsentligt ändrar byggnadens yttre utseende.
- Uppförande av komplementbyggnader och tillbyggnader samt övriga åtgärder som kan tänkas påverka kulturmiljön och landskapsbilden.
- Uppföra, bygga till eller på annat sätt utvändigt ändra ekonomibyggnader för jord- och skogsbruk.
- Rivning av byggnad eller del av byggnad.

Placering, utformning, utförande

- Fasader ska vid omfärgning eller förändring utföras med befintlig kulör eller annat traditionellt material som anknyter till byggnadstraditionen på platsen.
- Taktäckning ska utföras med befintligt material och kulör eller traditionellt material och kulör som anknyter till byggnadstraditionen på platsen.

Skala 1:4 000

0 60 120 180 240 300 m



Fågelsjö 1:1

q

1:3

1:4

2:12

2:4

2:10

6:2

2:11

6:31

6:27

6:43

6:17

OMRÅDESBESTÄMMELSER FÖR FÅGELSJÖ 1:3 OCH DEL AV FÅGELSJÖ 1:1 I LJUSDALS KOMMUN

UPPRÄTTAD I MAJ ÅR 2014

SAMHÄLLSUTVECKLINGSFÖRVALTNINGEN/PLAN OCH BYGG

STEFAN NORBERG
PLANINGENJÖR

Antagen av kommunstyrelsen den 4 september 2014 § 201

Laga kraft den 6 oktober 2014

BESTÄMMELSER

Gränser

 Gräns för områdesbestämmelser

Användning av mark

q Området ingår i en sådan värdefull kulturmiljö som avses i 8 kap. 13 § PBL. Åtgärder får inte vidtas som förvanskar miljön.

Administrativa bestämmelser

Avgift

Vid ansökan om bygglov för åtgärder som ingår under utökad lovplikt ska ingen avgift erläggas.

Utökad lovplikt

Inom området krävs bygglov respektive rivningslov för:

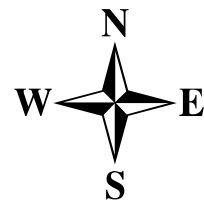
- Omfärgning till annan kulör, byte av fasadbeklädnad, dörrar, fönster, taktäckningsmaterial eller andra ändringar som väsentligt ändrar byggnadens yttre utseende.
- Uppförande av komplementbyggnader och tillbyggnader samt övriga åtgärder som kan tänkas påverka kulturmiljön och landskapsbilden.
- Uppföra, bygga till eller på annat sätt utvändigt ändra ekonomibyggnader för jord- och skogsbruk.
- Rivning av byggnad eller del av byggnad.

Placering, utformning, utförande

- Fasader ska vid omfärgning eller förändring utföras med befintlig kulör eller annat traditionellt material som anknyter till byggnadstraditionen på platsen.
- Taktäckning ska utföras med befintligt material och kulör eller traditionellt material och kulör som anknyter till byggnadstraditionen på platsen.

Skala 1:4 000

0 60 120 180 240 300 m



Fågelsjö 1:1

q

1:3

1:4

2:12

2:4

6:42

6:2

6:31

2:10

2:11

6:27

6:43

6:17