



Skala 1:1000 i A3-format

Grundkartebeteckningar									
—	Traktgräns	—	Körbana med kantsten	☒ ☒	Bostad husliv resp takfot	—	Häck	✕	Barrskog
- - -	Fastighetsgräns	—	Körbana utan kantsten	☒ ☒	Uthus husliv resp takfot	—	Mur	+	Begravningsplats
- · - · -	Gaanläggning	- - -	Gångbana utan kantsten	☒ ☒	Skärmtak husliv resp takfot	—	Plank; Staket	☉	Lövskog
- · - · -	Ledningsrätt	—	Gångbana med kantsten	☒ ☒	Transformatorstation husliv resp takfot	—	Stödmur	→	Strömpil
- · - · -	Servitutsgräns	—	Vägräcke	☒ ☒	Övrig byggnad husliv resp takfot	—	Trappa	∇	Äng
T A 24:1	Traktnamn, fastighetsbeteckning	—	Järnväg	☒ ☒	Jordkällare	⊕	Belysningsstolpe	//	Åker
—	Vatten	○	Stolpe			+	Elskåp	✳	Barrträd
—	Anläggningsområde					+134,26	Markhöjd	☉	Lövträd
· · · · ·	Övrig mark					—	Slänt	→	Dike

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

— · — · —	Planområdesgräns
- - -	Användningsgräns
- · - · -	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B	Bostäder
E	Tekniska anläggningar

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

· · · · ·	Marken får inte bebyggas
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

II	Högsta antal våningar
----	-----------------------

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:					
<input type="checkbox"/>	Planprogram	<input type="checkbox"/>	Miljökonsekvensbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/>	Utlåtande efter utställning
<input checked="" type="checkbox"/>	Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/>	Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Genomförandebeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/>	Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	Illustrationskarta	<input type="checkbox"/>	

Detaljplan för Hybo 2:59, 12:3 samt del av 12:1, 2:63

Ljusdals Kommun	Gävleborgs Län	Beslutsdatum	Instans
Laga kraft		Godkännande	
Samhällsutvecklingsförvaltningen, Plan och bygg-enheten		Antagande	
Upprättad oktober 2013	Reviderad januari 2014	2014-04-14 § 67	KF
		Laga kraft	
		2014-05-19	
Joel Eklund Planingenjör		KS0026/11	