

DETALJPLAN ENKELT PLANFÖRFARANDE  
 OMRÅDE MELLAN JÄRNVÄGSHOTELLET OCH  
 LOKSTALLARNA (RESECENTRUM) I LJUSDAL

LJUSDALS KOMMUN  
 GÄVLEBORGS LÄN

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN/SAMHÄLLSPANERING  
 LJUSDAL 2003-01

K-G Wikander  
 samhällsbyggnadschef

Pekka Kankare  
 planingenjör

PLANBESTÄMMELSER  
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN  
 Kvartersmark

- Handel
- Kontor
- Parkering
- Användning anpassad till bebygg. kulturv
- Trafik
- Bussterminal

UTNYTTJANDEGRAD

- Största/minsta bruttoarea i m2 ovan mark

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfart

- Körbar utfart får ej anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högst antal/Föreskrivet antal våningar

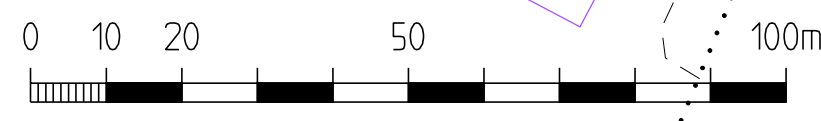
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER  
 Genomförandetiden slutar 5 år efter den dag planen vunnit laga kraft.

Antagen av samhällsbyggnadsnämnden i Ljusdals kommun den 23 april 2003 § 116.  
 Laga kraft den 27 maj 2003.

X=6857100+

X=6857000+

X=6856900+



SKALA 1:1000

+Y=1515400

+Y=1515500

+Y=1515600